

PROJEKT BUDOWLANY

ARCHITEKT STUDIO ILP BUSINESS CONSULTING



architekt.studio@pro.onet.pl
 www.architektilp.pl
 42 - 300 Myszków
 ul. Pułaskiego 54
 T / F + 48 34 313 86 00
 M+508 395 845

nazwa obiektu budowlanego		"Przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w bloku A"- Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji w Warszawie.	
kategoria obiektu		Kategoria XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej	
adres obiektu budowlanego		ul. Spartańska 1, 02-637 Warszawa	
numer ewidencyjny działki		Działka ewidencyjna nr 124/1	
nazwa inwestora		Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji im. prof. dr hab. med. Eleonory Reicher	
adres inwestora		ul. Spartańska 1, 02-637 Warszawa	
I.p.	Projektant		Sprawdzający
1.	Branża architektura		
	dr inż. arch. Beata Kałka uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej		mgr inż. arch. Małgorzata Krupa uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
	nr ewid. 19/96 SL – 0801 data:09.2016		nr ewid. 50/97 SL - 0795 data:09.2016
2.	Branża konstrukcja		
	mgr inż. Wiesław Liszewski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej		mgr inż. Mariusz Leśniak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
	nr ewid. 117/98 data:09.2016		SKL/3253/PWOK/10 data:09.2016
3.	Branża elektryczna		
	mgr inż. Artur Wieczorek uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych		mgr inż. Tomasz Cieplak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
	upr. nr SLK/4125/PWOE/12 data:09.2016		upr. Nr 22/02 data:09.2016
4.	Branża sanitarna		
	mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod. kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych		mgr inż. Jacek Myga uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod. kan., cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
	upr. nr 455/02 data:09.2016		upr. nr 414/02 data:09.2016

Przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w bloku A"- Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji w Warszawie.

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY – BRANŻA ARCHITEKTONICZNO – KONSTR.

1. OPIS TECHNICZNY STR. 3- 43
2. PROJEKTOWANA CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA STR. 44 - 56
3. BIOZ STR. 57- 66
4. CZĘŚĆ GRAFICZNA :

LP.	NAZWA RYSUNKU	NR RYS.	SKALA
1.	PLAN SYTUACYJNY/ORIENTACJA	RYS.01	1:500
2.	RZUT III PIĘTRA - INWENTARYZACJA	RYS.02	1:100
3.	PRZĘKRÓJ A-A	RYS.03	1:100
4.	RZUT III PIĘTRA - OGÓLNY	RYS.04	1:100
5.	RZUT III PIĘTRA - WYBURZENIA	RYS.05	1:100
6.	RZUT III PIĘTRA CZ.1 - PROJEKT	RYS.06	1:50
7.	RZUT III PIĘTRA CZ.2 - PROJEKT	RYS.07	1:50
8.	RZUT III PIĘTRA - POSADZKI	RYS.08	1:100
9.	RZUT III PIĘTRA - SUFITY	RYS.09	1:100
10.	PRZĘKRÓJ PRZEZ KORYTARZ	RYS.10	1:100
11.	ARANŻACJA ŁAZIENKI 3.07	RYS.11	1:50
12.	ARANŻACJA ŁAZIENKI 3.08	RYS.12	1:50
13.	ARANŻACJA ŁAZIENKI 3.57	RYS.13	1:50
14.	ZESTAWIENIE STOLARKI	RYS.14	1:50
15.	ZESTAWIENIE STOLARKI	RYS.15	1:50

III. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY – BRANŻA SANITARNA

1. OPIS TECHNICZNY STR. 1-22
2. CZĘŚĆ GRAFICZNA :

LP.	NAZWA RYSUNKU	NR RYS.	SKALA
1.	RZUT III PIĘTRA – INSTALACJA WODY BYTOWEJ	W1	1:100
2.	ROZWINIĘCIE – INSTALACJA WODY BYTOWEJ	W2	
3.	RZUT III PIĘTRA – INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ	K1	1:100
4.	ROZWINIĘCIE – INSTALACJA KAN. SANITARNEJ CZ. I	K2	
5.	ROZWINIĘCIE – INSTALACJA KAN. SANITARNEJ CZ. II	K3	
6.	ROZWINIĘCIE – INSTALACJA KAN. SANITARNEJ CZ. III	K4	
7.	RZUT III PIĘTRA – INST. CENTRALNEGO OGRZEWANIA	CO1	1:100
8.	ROZWINIĘCIE – INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	CO2	
9.	RZUT III PIĘTRA – INSTALACJA GAZÓW MEDYCZNYCH	GM1	1:100
10.	AKSONOMETRIA – INSTALACJA GAZÓW MEDYCZNYCH CZ. I	GM2	1:50
11.	AKSONOMETRIA – INST. GAZÓW MEDYCZNYCH CZ. II	GM3	1:50
12.	RZUT III PIĘTRA – INST. WENTYLACJI MECH. I GRAWIT.	WM1	1:100

IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY – BRANŻA ELEKTRYCZNA

1. OPIS TECHNICZNY STR. 1-20
2. CZĘŚĆ GRAFICZNA :

LP.	NAZWA RYSUNKU	NR RYS.	SKALA
1.	RZUT III PIĘTRA – INSTALACJA OŚWIETLENIOWA	RYS.E01	1:100
2.	RZUT III PIĘTRA – INST.GNIAZD WTYKOW. I ZASILAŃ TECH.	RYS.E02	1:100
3.	RZUT III PIĘTRA – ROZM. ELEM. SIECI KOM.I MONITORINGU CCTV	RYS.E03	1:100
4.	SCHEMAT IDEOWY SIECI KOMP. ORAZ MONITORINGU CCTV	RYS.E04	1:100
5.	RZUT III PIĘTRA – ROZM. ELEM. SYSTEMU SYG. POŻARU - SAP	RYS.E05	1:100
6.	SCHEMAT IDEOWY SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU - SAP	RYS.E06	
7.	RZUT III – INSTALACJA PRZYZYWOWA	RYS.E07	1:100
8.	SCHEMAT IDEOWY SYSTEMU PRZYZYWOWEGO	RYS.E08	
9.	RZUT III PIĘTRA – ROZMIESZCZENIE GŁOSNIKÓW DSO	RYS.E09	1:100
10.	SCHEMAT IDEOWY SYSTEMU DSO	RYS.E10	
11.	RZUT III PIĘTRA – TRASY KABLOWE	RYS.E11	1:100
12.	SCHEMAT IDEOWY ROZDZIAŁU ENERGII	RYS.E12	
13.	SCHEMAT IDEOWY PODROZDZIELNI PIĘTROWEJ RE3-1/P	RYS.E13	
14.	SCHEMAT IDEOWY PODROZDZIELNI PIĘTROWEJ RE3-2/P	RYS.E14	
15.	SCHEMAT IDEOWY PODROZDZIELNI PIĘTROWEJ RE3-1/R I RE3-1/K	RYS.E15	
16.	SCHEMAT IDEOWY PODROZDZIELNI PIĘTROWEJ RE3-2/R I RE3-2/K	RYS.E16	

V. DOKUMENTY FORMALNO PRAWNE

1. POSTANOWIENIE MAZOWIECKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEJ STRAŻY POŻARNEJ Z DN. 5.06.2008
2. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW DO IZBY

Oświadczenie Projektantów

Niniejszym oświadczamy, że projekt budowlany pn :

"Przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w bloku A - Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji w Warszawie sporządzony we wrześniu 2016 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

I.p.	Projektant	Sprawdzający
1.	Branża architektura	
	dr inż. arch. Beata Kałka uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 19/96 SL – 0801 data:09.2016	mgr inż. arch. Małgorzata Krupa uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 50/97 SL - 0795 data:09.2016
2.	Branża konstrukcyjna	
	mgr inż. Wiesław Liszewski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej upr. Nr 117/1998 data:09.2016	mgr inż. Mariusz Leśniak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej SKL/3253/PWOK/10 data:09.2016
3.	Branża elektryczna	
	mgr inż. Artur Wieczorek uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr SLK/4125/PWOE/12 data:09.2016	mgr inż. Tomasz Cieplak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. Nr 22/02 data:09.2016
4.	Branża sanitarna	
	mgr inż. Krzysztof Żelazkiewicz uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod. kan., ciepłych, wentylacyjnych i gazowych upr. nr 455/02 data:09.2016	mgr inż. Jacek Myga uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wod. kan., ciepłych, wentylacyjnych i gazowych upr. nr 414/02 data:09.2016

PROJEKT BUDOWLANY

architektura i konstrukcja

ARCHITEKT STUDIO ILP BUSINESS CONSULTING



architekt.studio@pro.onet.pl
www.architektilp.pl
 42 - 300 Myszków
 ul. Pułaskiego 54
 T / F + 48 34 313 86 00
 M+508 395 845

nazwa obiektu budowlanego	"Przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w bloku A"- Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji w Warszawie.	
kategoria obiektu	Kategoria XI – budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej	
adres obiektu budowlanego	ul. Spartańska 1, 02-637 Warszawa	
numer ewidencyjny działki	Działka ewidencyjna nr 124/1	
nazwa inwestora	Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji im. prof. dr hab. med. Eleonory Reicher	
adres inwestora	ul. Spartańska 1, 02-637 Warszawa	
I.p.	Projektant	Sprawdzający
1.	Branża architektura	
	dr inż. arch. Beata Kałka uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 19/96 SL – 0801 data:09.2016	mgr inż. arch. Małgorzata Krupa uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. 50/97 SL - 0795 data:09.2016
2.	Branża konstrukcja	
	mgr inż. Wiesław Liszewski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr ewid. 117/98 data:09.2016	mgr inż. Mariusz Leśniak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej SKL/3253/PWOK/10 data:09.2016

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

SPIS ZAWARTOŚCI DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

Część opisowa

Część rysunkowa

LP.	NAZWA RYSUNKU	NUMER RYSUNKU	SKALA
1.	PLAN SYTUACYJNY/ORIENTACJA	RYS.01	1:500
2.	RZUT III PIĘTRA - INWENTARYZACJA	RYS.02	1:100
3.	PRZEKRÓJ A-A	RYS.03	1:100
4.	RZUT III PIĘTRA - OGÓLNY	RYS.04	1:100
5.	RZUT III PIĘTRA - WYBURZENIA	RYS.05	1:100
6.	RZUT III PIĘTRA CZ.1 - PROJEKT	RYS.06	1:50
7.	RZUT III PIĘTRA CZ.2 - PROJEKT	RYS.07	1:50
8.	RZUT III PIĘTRA - POSADZKI	RYS.08	1:100
9.	RZUT III PIĘTRA - SUFITY	RYS.09	1:100
10.	PRZEKRÓJ PRZEZ KORYTARZ	RYS.10	1:100
11.	ARANŻACJA ŁAZIENKI 3.07	RYS.11	1:50
12.	ARANŻACJA ŁAZIENKI 3.08	RYS.12	1:50
13.	ARANŻACJA ŁAZIENKI 3.57	RYS.13	1:50
14.	ZESTAWIENIE STOLARKI	RYS.14	1:50
15.	ZESTAWIENIE STOLARKI	RYS.15	1:50

Kody CPV:

- Kod CPV 45000000-7 Wymagania ogólne
- Kod CPV 45111300-1 Roboty przygotowawcze
- Kod CPV 45223100-7 Konstrukcje stalowe
- Kod CPV 45262300-4 Roboty betoniarskie
- Kod CPV 45262500-6 Roboty murarskie (prace murarskie)
- Kod CPV 45320000-6 Roboty izolacyjne
- Kod CPV 45410000-4 Roboty tynkarskie. Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe)
- Kod CPV 45421100-5 Instalowanie okien i drzwi i podobnych elementów (stolarka drzwiowa i okienna.
- Kod CPV 45341000-9 Ślusarka
- Kod CPV 45431000-7 Kładzenie płytek
- Kod CPV 45442100-8 Roboty malarskie
- Kod CPV 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
- Kod CPV 45421141-4, 45421146-9 ścianki działowe, sufity i obudowy płyta G-K
- Kod CPV 45215-140-0 Sufity metalowe , drzwi systemowe
- Kod CPV 39000000-2 Meble (włącznie z biurowymi) wyposażenie, urządzenia domowe, środki czyszczące
- Kod CPV 45341000-9 Elementy ochronne ścian montaż

OPIS TECHNICZNY

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI LOKALIZACJA

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa pomieszczeń Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, oraz Kliniki Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowane są w obszarze kondygnacji +3 w bloku A - Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji im. prof. dr hab. med. Eleonory Reicher w Warszawie, celem poprawy standardów i dostosowaniu do obowiązujących przepisów. Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim w Warszawie przy ul. Spartańskiej 1, działka nr: 124/1, dzielnica Mokotów .

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem.
- mapa sytuacyjno – wysokościowa terenu dc. opiniodawczych,
- dokumentacja fotograficzna,
- dokumentacja archiwalna
- inwentaryzacja budowlana,
- wizja lokalna,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące przepisy i normy.
- ekspertyza w zakresie dostosowania obiektu do wymagań ochrony ppoż.

3. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Opracowanie obejmuje projekt architektoniczno – budowlany

Integralną częścią niniejszego projektu są następujące opracowania:

- inwentaryzacja do celów projektowych,
- projekt technologiczny
- projekt branża architektoniczno- konstrukcyjna,
- projekt instalacji elektrycznych i słaboprądowych.
- projekt instalacji sanitarnych w zakresie wod.- kan, co , wentylacji, gazów medycznych.

Zgodnie z treścią Umowy oraz ustaleniami przeprowadzonymi z przedstawicielami Inwestora zakres niniejszego projektu obejmuje przystosowanie, adaptację pomieszczeń do obowiązujących przepisów, a w szczególności do:

- ▲ Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.),
- ▲ Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2012 r., poz. 739),
- ▲ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 7, poz. 690, ze zm.),
- ▲ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126),
- ▲ Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650),
- ▲ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. nr 109 poz. 719).
- ▲ Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r. nr 124 poz. 1030).
- ▲ Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 21 sierpnia 2006 r. w sprawie szczegółowych warunków bezpiecznej pracy z urządzeniami radiologicznymi Dz.U. 2006 nr 180 poz. 1325.
- ▲ Przepisy techniczno-budowlane i obowiązujące normy.

4. INWESTOR

Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji im. prof. dr hab. med. Eleonory Reicher, ul. Spartańska 1, 02-637 Warszawa

5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

5.1. STAN ISTNIEJĄCY

5.1.1. Opis terenu inwestycji i istniejące obiekty.

Przedmiotowa działka nr 124/1 jest zabudowana budynkami pełniącymi funkcje medyczne i uzupełniające. Posiada utwardzone dojazdy, oraz dojścia oraz miejsca parkingowe dla pacjentów i pracowników .

5.1.2. Ukształtowanie terenu.

Teren o równomiernym spadku w kierunku północ – południe. Rzędna terenu przy wejściu głównym do budynku wynosi 294,80 mnpm.

5.1.3. Istniejące uzbrojenie

Obiekt jest podłączony do sieci zewnętrznych terenowych: sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej ogólnospławnej, kanalizacji deszczowej, sieci ciepłej, elektroenergetycznej.

Kompleks budynków szpitala wyposażony jest w następujące instalacje wewnętrzne:

- wodno – kanalizacyjną
- c.o. i cwu
- elektroenergetyczną
- wentylacji i klimatyzacji
- elektryczną
- telefoniczno – komputerową
- sygnalizacji pożaru
- odgromową i przeciwpożarową

Istniejące uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego w zakresie ilości dostarczanych mediów. Wszystkie te budynki połączone są między sobą siecią dróg wewnętrznych i chodników.

5.1.4. Warunki terenowo-prawne

Teren posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Spartańskiej . Teren inwestycji jest we władaniu Inwestora.

5.1.5. Ochrona konserwatorska

Budynek nie podlega ochronie konserwatorskiej. Teren nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

5.1.6. Eksploatacja górnicza

Obszar opracowania pozostaje poza granicami terenu górniczego.

5.1.7. Uwarunkowania związane z ochroną środowiska

Obiekt nie jest położony w obrębie obszaru chronionego krajobrazu ani nie znajduje się w granicach obszaru Natura 2000. Inwestycja nie wymaga wydania opinii o oddziaływaniu na środowisko.

5.1.8. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

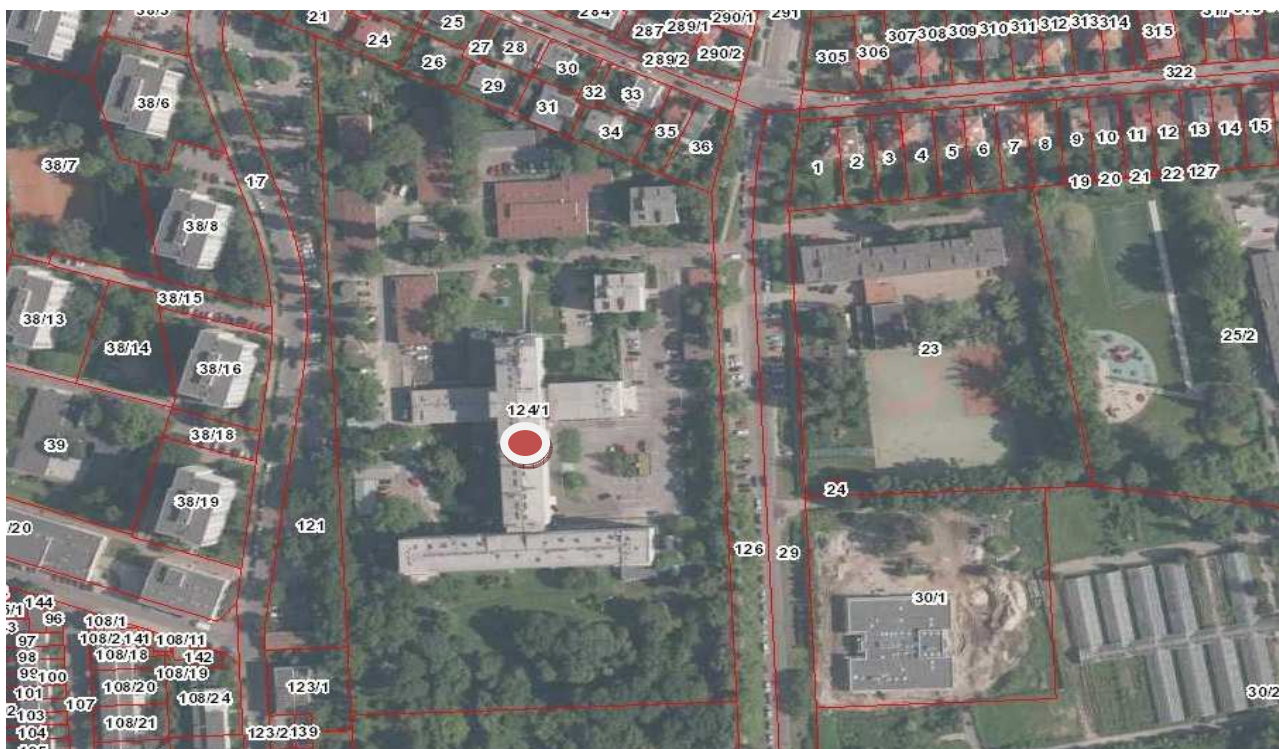
Obiekt jest przystosowany dla osób niepełnosprawnych .

5.1.9. STAN PROJEKTOWANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projekt zawiera opracowanie nowego układu funkcjonalno-przestrzennego dla wewnętrznej kubatury budynku, nie przewiduje się zmian w zagospodarowaniu terenu.

5.1.10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków, nie ulegnie zmianie.
- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się - nie przewiduje się.
- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - odpady stałe socjalno – bytowe bez zmian, - odpady medyczne – bez zmian.
- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się - przedmiotowy obiekt nie będzie emitował hałasu , wibracji i promieniowania.
- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, - nie wystąpi .



Przyjęte w projekcie architektoniczno – budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne poprzez zastosowanie nowoczesnych energooszczędnych systemów instalacyjnych ograniczają wpływ obiektu budowlanego na środowisko. Nie zachodzi konieczność wycinki drzew.

Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza obszar objęty inwestycją.

5.2.11. Obszar oddziaływania obiektu i zapewnieniu uzasadnionych interesów osób trzecich.

Opracowany zgodnie z art. 20 i art. 3 Prawa budowlanego.

a. Teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego

Inwestycja zlokalizowana będzie w województwie mazowieckim na działce o numerze ewidencyjnym – 124/1 budynku służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej.

b. Otoczenie obiektu budowlanego.

W skład otoczenia obiektu budowlanego wychodzi działka o numerze ewidencyjnym 124/1 na której planowana jest realizacja przedmiotowej inwestycji. Niniejsza działka od wschodu sąsiaduje z działką o numerze 128 i 29, które stanowią pas komunikacji pieszo jezdnej, od południa graniczy z niezabudowaną działką 138, od zachodu z działką 121 będącą częścią pasa drogowego, oraz od północy graniczy z działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi

c. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego

Planowana inwestycja ogranicza się do istniejącej kubatury fragmentu budynku służby zdrowia.

d. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

1. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

Dział II. Zabudowa i zagospodarowanie działki

Rozdział 1, Usytuowanie budynku § 13.1. Naturalne oświetlenie - przesłanianie nie wystąpi.

Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19. istniejące brak uciążliwości dla sąsiednich posesji .

Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Brak uciążliwości dla działek sąsiedzkich.

W zakresie gospodarki odpadami na terenie inwestora w sąsiedztwie przebudowywanego budynku wyznaczone są odpowiednie, zabezpieczone miejsca ich gromadzenia . Odpady będą gromadzone selektywnie w bezpieczny dla środowiska sposób. Odbiorcami odpadów są wyłącznie specjalistyczne firmy, posiadające stosowne zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie gospodarki odpadami.

Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Eksplotacja budynku nie spowoduje pogorszenia poszczególnych elementów środowiska, nie wpłynie również na zmianę warunków zdrowotnych i jakości życia mieszkańców.

Ścieki sanitarne kierowane do kanalizacji sanitarnej.

Ścieki deszczowe z powierzchni dachu odprowadzane są do kanalizacji deszczowej.

Emisja gazów i płynów do powietrza nie ulega zmianie i spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002r., w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz. U. nr 87, poz.796) oraz w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5.12.2002r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. nr 1 z 2003r., poz.12).

Na terenie obiektu jak i na granicy własności najwyższe wartości równoważnego poziomu dźwięku nie przekroczą 50dB. Strefa oddziaływań akustycznych generowanych na terenie analizowanego obiektu nie wyjdzie poza granice działki.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego planowaną inwestycją brak jest obiektów i obszarów objętych prawną ochroną, w tym również obszarów zakwalifikowanych do europejskiej sieci Natura 2000 w zakresie ochrony siedlisk roślin i siedlisk zwierząt. W bezpośrednim sąsiedztwie lub zasięgu oddziaływania planowanej inwestycji nie ma obiektów wpisane do rejestru zabytków. Nie przewiduje się zagrożeń i szkód dla zabytków chronionych.

Dział III. Budynki i pomieszczenia

Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie § 60. Przebudowywany budynek nie ograniczy wymaganego czasu nasłonecznienia budynków sąsiedzkich. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Dla terenów zabudowanych, w zakresie istniejącego zainwestowania, nie następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy. Przebudowywany budynek nie będzie przesłaniał istniejących budynków mieszkalnych. Dla terenów niezabudowanych, nie wystąpi wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Budynek istniejący nie powoduje ograniczenia zabudowy sąsiednich działek.

Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich
Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Podsumowanie

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu mieści się w granicach terenu inwestora.

5.2.12. Odstąpienie od zatwierdzonego projektu

Za nieistotne odstąpienie od zatwierdzonej dokumentacji projektant uważa:

- zmianę zaprojektowanych materiałów budowlanych na inne o parametrach nie gorszych niż te w projekcie i dopuszczonych do jednostkowego stosowania w budownictwie.
- przesunięcie projektowanych w obiektach ścianek działowych z tolerancją do +/-20cm, pod warunkiem zachowaniem wymiarów normatywnych dla projektowanych pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych
- zmianę rozmieszczenia przyborów sanitarnych w obrębie pomieszczeń sanitarnych
- zmianę lokalizacji przewodów wentylacji
- zmianę przebiegu instalacji wewnętrznych obiektu

O nieistotnym odstąpieniu od zatwierdzonego projektu Inwestor winien powiadomić projektanta i uzyskać pisemną akceptację rozwiązań zamiennych.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY

6. OPIS OGÓLNY

Dane ogólne

Budynek Narodowego Instytutu Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji im. prof. dr hab. med. Eleonory Reicher w Warszawie jest ośrodkiem badawczym zajmującym się kompleksowo problematyką reumatologii łącząc działalność naukową z leczniczą w rzadkiej w Polsce specjalności. Obecnie budynek Instytutu podzielony jest na 4 bloki stanowiące kolejne skrzydła budynku i rozplanowane na rzucie krzyża Bloki: „A”, „B”, „C”, „D”.

Blok „A”

- kondygnacja - II – uzdatnianie wody, podbasenie
- kondygnacja - I – (niski parter) – Zakład Radiologii, Oddział Dzienny Usprawniania Narządów Ruchu, pomieszczenia techniczne, magazynowe
- parter – Klinika Reumatologii Wieku Rozwojowego
- piętro I – Klinika Reumatologii, Klinika Chorób Reumatycznych
- piętro II – Instytut Kardiologii: Pracownia Hemodynamiki, Klinika Kardiochirurgii, Zakład EKG, Pracownia Echografii
- piętro III – Klinika Spondylo - Neurochirurgii, Klinika Chorób Tkanki Łącznej
- piętro IV – Klinika Reumoortopedii, Blok operacyjny
- piętro V – Instytut Kardiologii (Klinika Choroby Wieńcowej, Blok operacyjny)
- poddasze – maszynownia dźwigów

Blok „B”

- kondygnacja – I (niski parter) – Krioterapia, magazyny, szatnie
- parter – Izba Przyjęć, Przychodnia Przykliniczna dla Dzieci, Statystyka Medyczna, Z-ca Dyr. ds. Klinicznych, Apteka, Kancelaria Ogólna, Z-ca Dyr. ds. Ekonomiczno – Finansowych, Główna Księgowa, Z-ca Dyr. ds. Techniczno – Administracyjnych, Radca Prawny, Sekcja Spraw Pracowniczych, Dział Księgowości.
- piętro I – Dyrektor Naczelny, Sekr. Naukowy i Plan. Bad. Naukowych Biblioteka Naukowa, Przychodnia Przykliniczna dla Dorosłych, Przychodnia Przykliniczna Ins. Kardiologii, Sala Konferencyjna
- piętro II – Z-d Organizacji Walki z Chorobami Reumat., Z-d Diagnostyki Laboratoryjnej
- piętro III – Zakład Biochemii, Zakład Mikrobiologii i Serologii, Zakład Diagnostyki Laboratoryjnej, Kaplica
- piętro IV – Terenowy Oddział Krwiodastwa, Zakład Rehabilitacji Reumatolog.

Blok „C”

- kondygnacja - I – (niski parter) – Sekretariat Naukowy, Redakcja Kwartalnika „Reumatologia”, Pracownia Kserograficzna, Sala Wykładowa
- parter – Archiwum – Kliniczne, Pracownia Foto – Filmowa

Blok „D”

- kondygnacja - I – (niski parter) – centralna kuchnia
- parter – Związki Zawodowe, Naczelna Pielęgniarka, Rachuba Płac, Dział Techniczny, Dział Zaopatrzeniowy i Gospodarki Mater. i Tr., Dział Administracji, Sekcja Aparatury Medycznej, Centrala Telefoniczna, Inspektor BHP i Ppoż.

6.1. Dane charakterystyczne budynku

BLOK „A”	
Powierzchnia zabudowy	1463,48 m2
Powierzchnia netto	7700,00 m2
Wysokość	24,7m/średnio wysoki (SW)
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL II i ZL III
Klasa odporności pożarowej	B
BLOK „B”	

Powierzchnia zabudowy	1340,36 m2
Powierzchnia netto	5930,00 m2
Wysokość	21,5m/średnio wysoki (SW)
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL II i ZL III
Klasa odporności pożarowej	B
BLOK „C”	
Powierzchnia zabudowy	380,21 m2
Powierzchnia netto	1100,00 m2
Wysokość	14,9m/średnio wysoki (SW)
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL I
Klasa odporności pożarowej	B
BLOK „D”	
Powierzchnia zabudowy	700,42 m2
Powierzchnia netto	1100,00 m2
Wysokość	11,0m/niski (N)
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL III
Klasa odporności pożarowej	C

6.2. Program funkcjonalno użytkowy

Planowana inwestycja polegać będzie na kompleksowym przeprowadzeniu przebudowy pomieszczeń Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie +3 w Bloku „A”

Pomieszczenia Kliniki zostaną dostosowane do obowiązujących przepisów, oraz poprawią standard obsługi pacjenta w tym również pacjenta niepełnosprawnego. W wyniku przebudowy w części centralnej klinik zlokalizowane będą gabinet zabiegowy, gabinety badań, łóża pielęgniarska z pomieszczeniem przygotowawczym. Klinika i Poliklinika Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowana po prawej stronie od klatki schodowej KA2 będzie miała 6 sal czteroosobowych, 1 salę 2 osobową, 1 salę 1 osobową. Łącznie 27 łóżek. Wszystkie sale wyposażono w łazienki.

Klinika Wczesnego Zapalenia Stawów zlokalizowana po lewej stronie od klatki schodowej będzie miała 5 sal 4 osobowych oraz 2 sale 2 osobowe i 1 salę 1 osobową z łazienkami. Łącznie 25 łóżek. W każdej części znalazły się pomieszczenia pomocnicze: brudowniki, pom. porządkowe, pom. magazynowe, sanitariaty oraz gabinety lekarskie.

Blok „A” III Piętro

LP.	Nazwa pomieszczenia	Pow.	Opis wykończenia
Narodowy Instytut Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji im. prof. dr hab. med. Eleonory Reicher "Przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w bloku A"			
3.01	Pokój lekarski	21,08m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały, z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler
3.02	Gabinet lekarski profesora	17,82m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka

			drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler
3.03	Sekretariat medyczny	9,46m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler
3.04	Łazienka	3,05m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.05	Sala 4 osobowa	25,69m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.06	Sala 4 osobowa	26,04m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.07	Łazienka	3,30m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.08	Łazienka NP	5,68m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6

			antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.09	Sala 4 osobowa	24,08m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.
3.10	Sala 4 osobowa	25,64m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.
3.11	Łazienka	3,30m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.12	Łazienka	3,30m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.13	Sala 4 osobowa	25,35m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.

3.14	Gabinet badań	13,54m ²	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały, z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.15	Gabinet zabiegowy	27,77m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ TORO SC Light Grey 3093 100 ściany – wykończone okładziną ścienną TARKETT VINYL WALLCOVERINGS KIRUMA 3942 037, sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g-k, stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały, z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.16	Pomieszczenie przygotowawcze	18,11m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – wykończone okładziną ścienną TARKETT VINYL WALLCOVERINGS KIRUMA 3942 037, sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g-k, stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały, z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.17	Pomieszczenie socjalne	12,81m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa aluminiowa – w systemie SCHUCHO, szklenie szyba, bezpieczna przeźroczysta, drzwi wyposażone w klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka w ościeżnicy, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, Naświetle aluminiowe w kolorze białym, EI30 w systemie SCHUCHO, szklenie szyba bezpieczna, przeźroczysta. Obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami CS Polska 50x50 do wys. 150 cm, Przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 poler, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.18	Łoża pielęgniarska	13,24m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, Sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g-k. Stolarka drzwiowa – Porta enduro EI60, kolor biały, z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, oraz p – poź, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami CS Polska 50x50 do wys. 150 cm.
3.19	Komunikacja	4,40m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g-k, stolarka drzwiowa – Porta enduro EI60, kolor biały, z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej,

			przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, oraz p – poź, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami CS Polska 50x50 do wys. 150 cm,
3.20	Łazienka personelu	4,29m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro EI60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.21	Dyżurka oddziałowej	9,82m ²	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro EI60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler
3.22	Łazienka	3,24m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.23	Sala 4 osobowa	25,55m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.24	Sala 4 osobowa	25,85m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.25	Łazienka	3,30m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z

			niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.26	Łazienka	3,30m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.27	Sala 4 osobowa	26,67m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.28	Sala 4 osobowa	26,38m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.29	Łazienka	3,30m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.30	Łazienka	3,30m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.

3.31	Sala 4 osobowa	26,03m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.
3.32	Sala 4 osobowa	26,03m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.
3.33	Łazienka NP	5,58m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.34	Pokój lekarski	20,63m ²	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler
3.35	Sala 2-osobowa	15,36m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.
3.36	Łazienka	4,30m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.

3.37	Brudownik	6,80m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – drzwi Porta EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna p-poż ścienna.
3.38	Pomieszczenie porządkowe	2,26m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – drzwi Porta EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna p-poż ścienna.
3.39	Magazyn bielizny	8,80m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – drzwi Porta EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna p-poż ścienna.
3.40	WC męski	8,12m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.41	WC damski	8,74m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.42	Łazienka	4,18m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z

			niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.43	Śluza	4,20m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, Przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5
3.44	Sala 1 osoba	9,92m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ TORO SC Light Grey 3093 100 Ściany – wykończone okładziną ścienną WALLCOVERINGS KIRUMA 3942 037, sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g-k , Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle Obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm,
3.45	Gabinet lekarski profesora	18,70m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler
3.46	Sekretariat medyczny	7,78m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler
3.47	Kuchnia oddziałowa	13,35m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – malowane farbą lateksową NCS S0300-N, przy blatach roboczych płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 , sufit – malowany farbą lateksową białą, stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna drzwiowa, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler

3.48	Gabinet badań	7,92m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.49	Dyżurka lekarska	9,40m2	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.50	Łazienka	3,60m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.51	Pomieszczenie porządkowe	3,58m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – drzwi Porta EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna p-poż ścienna.
3.52	Śluza	3,57m2	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, Przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5
3.53	Łazienka	3,84m2	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem

			dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.54	Sala 1 osoba	11,21m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ TORO SC Light Grey 3093 100 Ściany – wykończone okładziną ścienną WALLCOVERINGS KIRUMA 3942 037, sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g-k , Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle Obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.55	Sala 2 osobowa	13,76m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.56	Łazienka	3,44m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.57	WC męski	8,86m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.58	WC damski	9,74m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.

3.59	Brudownik	7,33m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – drzwi Porta EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna p-poż ścienna.
3.60	Magazyn bielizny	8,62m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k, stolarka drzwiowa – drzwi Porta EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej kratka wentylacyjna p-poż ścienna.
3.61	Gabinet badań	9,27m ²	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.62	Łazienka	4,30m ²	Podłoga – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 44,6 antypoślizgowość R9 półpoler, ściany – płytki gresowe Opoczno YAKARA white 44,6 x 89,5 z dodatkiem Opoczno YAKARA grey 44,6 x 89,5 poler, sufit – podwieszany higieniczny Ecophon Focus ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z g- k , stolarka drzwiowa – Porta enduro , kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, kratka wentylacyjna drzwiowa , klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe , obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone kątownikami ze stali nierdzewnej , lustro montowane w płaszczyźnie płytek.
3.63	Sala 2-osobowa	15,54m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – Porta enduro, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe, uszczelka podłogowa ruchoma w skrzydle, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanż poler.
3.64	Korytarz	92,27m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356 z dodatkiem wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383, ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, fototapety Vescom z nadrukiem Sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płyta g- k. stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 60, odbojoporecz ARFEN

			<p>kolor 21 ZŁAMANY BIAŁY , uchwyt montażowy kolor 42 CIEMNY SZARY, odbojnica ARFEN kolor 42 CIEMNY SZARY, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler.</p>
3.65	Pomieszczenie techniczne	2,23m2	<p>Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383, Ściany – malowane farbą lateksową, NCS S2500-N, sufit – malowany farbą lateksową białą</p> <p>Stolarka drzwiowa – drzwi Porta enduro EI 60, kolor biały , z panelem dolnym i górnym ze stali nierdzewnej, drzwi wyposażone w samozamykacz, klamka ze stali nierdzewnej, przewidzieć odbojnice podłogowe ,</p> <p>Obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm, kratka wentylacyjna p- poź ścienna.</p>
3.66	Korytarz	10,26m2	<p>Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356 z dodatkami wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383, ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, fototapety Vescom z nadrukiem</p> <p>Sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g- k</p> <p>Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 60</p> <p>Odbojoporecz ARFEN kolor 21 ZŁAMANY BIAŁY</p> <p>uchwyt montażowy kolor 42 CIEMNY SZARY, Odbojnica ARFEN kolor 42 CIEMNY SZARY, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm.</p>
3.67	Korytarz	49,07m2	<p>Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383 z dodatkami wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, fototapety Vescom z nadrukiem , sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g- k</p> <p>Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 60</p> <p>Odbojoporecz ARFEN kolor 21 ZŁAMANY BIAŁY, uchwyt montażowy kolor 42 CIEMNY SZARY</p> <p>Odbojnica ARFEN kolor 42 CIEMNY SZARY, narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm.</p>
3.68	Korytarz	87,62m2	<p>Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356 z dodatkami wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383 , Ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, fototapety Vescom z nadrukiem</p> <p>Sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g- k</p> <p>Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 60, odbojoporecz ARFEN kolor 21 ZŁAMANY BIAŁY, uchwyt montażowy kolor 42 CIEMNY SZARY, Odbojnica ARFEN kolor 42 CIEMNY SZARY,</p> <p>Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm.</p>
3.69	Klatka schodowa (wg odrębnego opracowania)	26,50m2	<p>Podłoga – płytki granitowe,</p> <p>Ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25,</p> <p>Sufit – malowany farbą lateksową białą</p> <p>Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 30,</p> <p>Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm,</p>

3.70	Korytarz (wg odrębnego opracowania)	18,50m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356 z dodatkiem wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383 , Ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, Sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g- k Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 30, odbojoporecz ARFEN kolor 21 ZŁAMANY BIAŁY, uchwyt montażowy kolor 42 CIEMNY SZARY, Odbojnica ARFEN kolor 42 CIEMNY SZARY, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm,
3.71	Pokój lekarski (wg odrębnego opracowania)	20,15m ²	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 30, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler
3.72	Klatka schodowa (wg odrębnego opracowania)	26,50m ²	Podłoga – płytki granitowe, Ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, Sufit – malowany farbą lateksową białą Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 30, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm,
3.73	Korytarz (wg odrębnego opracowania)	18,50m ²	Podłoga – wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356 z dodatkiem wykładzina TARKETT, IQ Granit Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 383 , Ściany – wykończone tapeta winylowa Vescom nero 1024.25, Sufit – higieniczny Ecophon Focus Ds. z niewidoczną konstrukcją nośną 60 x 120 na ruszcie w połączeniu z płytą g- k Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 30, odbojoporecz ARFEN kolor 21 ZŁAMANY BIAŁY, uchwyt montażowy kolor 42 CIEMNY SZARY, Odbojnica ARFEN kolor 42 CIEMNY SZARY, Narożniki ścian wykończone narożnikami Acrovyn SO-50 do wys. 150 cm,
3.74	Pokój lekarski (wg odrębnego opracowania)	19,60m ²	Podłoga – wykładzina np. TARKETT, IQ Granit Micro IVORY 21050 356, ściany – malowane farbą lateksową w dwóch kolorach NCS S0300-N, S2500-N , sufit – malowany farbą lateksową białą, Stolarka drzwiowa – drzwi wewnętrzne EI 30, obudowa pionów instalacyjnych płyta g-k, przy umywalce pas płytek o szerokości 60cm poza obrys umywalki np. Opoczno YAKARA white poler 44,6 x 89,5, parapety wewnętrzne granitowe szary melanz poler
POWIERZCHNIA			1104,62 m²

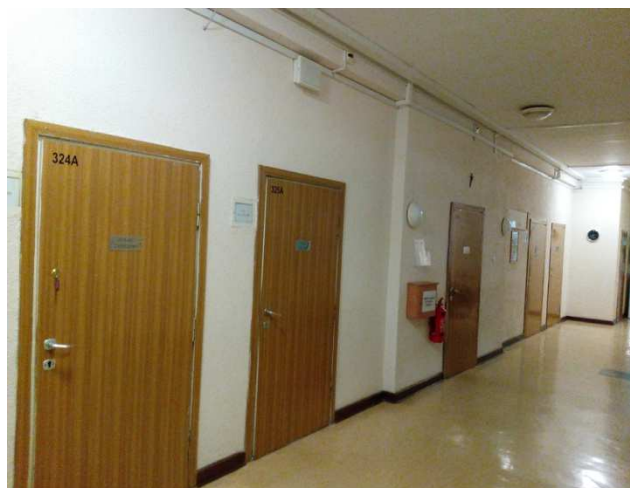
Uwaga : Niniejszy projekt nie zawiera dokumentacji na planowane dobudowy dodatkowych klatek schodowych , oraz pomieszczenia wg odrębnego opracowania. Nie zawiera również opracowania na likwidację istniejących klatek schodowych i realizację nowych stropów.

7. Dokumentacja fotograficzna

ELEWACJA BLOKU „A”



KORYTARZ BLOKU „A”



WNĘTRZE BLOK „A”



8. Opis konstrukcyjny , opinia techniczna

Rozpatrywany obiekt jest budynkiem Instytutu Reumatologii im. Prof. Dr med. Eleonory Reicher w Warszawie. Budynek podzielony jest na 4 bloki. Blok „A”, „B”, „C” i „D”. Projektowana przebudowa ogranicza się do III piętra Bloku „A”

Wszystkie bloki szpitala: „A”, „B”, „C” i „D” są oddylatowane.

Konstrukcję siedmiokondygnacyjnego Bloku „A” stanowi żelbetowy, monolityczny szkielet, którego elementy usytuowane w ścianach zewnętrznych są obudowane cegłą ceramiczną – dziurawką.

Szkielet o długości ponad 90,0 m, podzielony został dylatacjami na trzy części.

Stropy międzypiętrowe – żelbetowe – prefabrykowane i monolityczne, oraz gęstożebrowe z pustakami ceramicznymi Akermana.

Schody – żelbetowe monolityczne.

Dach – płaski żelbetowy monolityczny, płytowo – żebrowy.

8.1. Ocena przydatności obiektu na potrzeby planowanej przebudowy

Ocenę przydatności obiektu, poprzedzona wizją inwentaryzacyjno – budowlaną oraz ograniczonymi badaniami inwazyjnymi metody diagnostyki doraźnej określa się:

- Fundamenty - Odkrywek fundamentów nie wykonano. Nie stwierdzono uszkodzeń ścian nadziemia mogących świadczyć o nierównomiernym osiadaniu budynku lub jego części. Można przyjąć, że istniejące fundamenty posadowione są prawidłowo.
- Ściany nadziemia brak zawilgoceń, brak zarysowań. Murowane ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły ceramicznej w dobrym stanie technicznym, stwierdza się możliwość przeprowadzenia wykuć z uwzględnieniem wykonania nowych nadproży z zastosowaniem belek stalowych zgodnie z proponowanymi w dokumentacji.
- Stropy w stanie dobrym, brak ugięć, pęknięć rys i wilgoci.
- Nadproża okienne w stanie dobrym, brak ugięć i zniszczeń.
- Ocena pozostałych elementów konstrukcyjnych nie jest zasadna dla planowanego zakresu robót.

8.2. Opinia – wniosek końcowy

Rozpatrywany budynek pozostaje w ogólnym dobrym stanie technicznym. Nowy podział funkcjonalny wnętrza budynku w obszarze III piętra należy wykonać przez zastosowanie lekkich przegród wewnętrznych np. z płyt gipsowych na systemowych rusztach stalowych. Przewidywana przebudowa nie zwiększy w istotny dla konstrukcji sposób obciążeń.

Uwzględniając omówiony w niniejszym opracowaniu stan techniczny istniejącego budynku stwierdza się, że przewidywany zakres prac przebudowy fragmentu budynku jest możliwy z zachowaniem w/w zaleceń.

8.3. Opis istniejących rozwiązań konstrukcyjno technologicznych zastosowanych w budynku.

Kompleks budynków szpitala wyposażony jest w następujące instalacje wewnętrzne:

- wodno – kanalizacyjną
- c.o. i cwu
- elektroenergetyczną
- wentylacji i klimatyzacji
- elektryczną
- telefoniczno – komputerową
- sygnalizacji pożaru
- odgromową i przeciwpożarową

9. Stan projektowany – materiały konstrukcyjne i wykończeniowe

9.1. Zakres prac budowlanych w obiekcie

Prace budowlane będą polegały na dostosowaniu istniejących pomieszczeń do obowiązujących do nowego podziału funkcjonalnego oraz przepisów i przewidują:

- wyburzenie ścianek działowych wg rysunków
- demontaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- demontaż grzejników i innych urządzeń i instalacji sanitarnych
- demontaż opraw i urządzeń i instalacji elektrycznych
- demontaż kanałów wentylacyjnych, obudów pionów instalacyjnych,

- skucie starej glazury i usunięcie powłok malarskich ze ścian,
- skucie tynków ze ścian i sufitów
- skucie posadzek i oczyszczenie podłoża
- skucie podłoża w pomieszczeniach mokrych
- demontaż parapetów wewnętrznych
- wyrównanie posadzek i poziomów w miejscach rozbiórek i pomieszczeniach.
- zamurowanie otworów w ścianach i stropach
- wykucie nadproży i otworów drzwiowych ,
- wykonanie poszerzonych otworów w ścianach nośnych .
- budowa nowych ścianek działowych w technologii lekkiej z płyt gipsowych z izolacją z wełny mineralnej na ruszcie, lub p- poź z płyt cementowo – włóknowych na ruszcie metalowym z wypełnieniem zgodnie z wymaganiami.
- wykonanie nowych nadproży i osadzenie ościeżnic drzwiowych
- sprawdzenie drożności istniejących kanałów wentylacyjnych
- wykonanie nowych przewodów wentylacyjnych, przejście przez pozostałe kondygnacje ponad dach.
- wykonanie koniecznych obróbek blacharskich przy kanałach wentylacyjnych.
- wykonanie nowych pionów sanitarnych, co , gazów medycznych przez wszystkie kondygnacje wraz z ich obudową i malaturą na nieremontowanych kondygnacjach
- obudowa przewodów wentylacyjnych i sanitarnych
- w pomieszczeniach mokrych należy wykonać izolację przeciwwilgociową z płynnej folii np. Saniflex wyłożonej na ściany ok. 15cm.
- wykonanie przejść instalacyjnych przez stropy i ściany i strefy pożarowe.
- ułożenie instalacji wod. – kan. co, gazów medycznych wg proj. branżowych.
- montaż instalacji wentylacji mechanicznej wraz z kratkami wentylacyjnymi
- montaż krutek wentylacji grawitacyjnej
- montaż instalacji elektrycznej wg proj. branżowych.
- Wykonanie posadzek i wylewek samopoziomujących pod wykładziny i płytki.
- wykonanie nowych tynków gipsowych 4-kategori pod malowanie i tapetowanie
- montaż rusztów systemowych i stropów podwieszonych, rastrowych typu higienicznych zgodnie z instrukcją producenta wg rysunku
- wyłożenie glazurą ścian pomieszczeń WC, łazienek, pomieszczenia porządkowego i innych mokrych pomieszczeń do pełnej wysokości.
- układanie glazury na posadzkach
- montaż umywalk i ubikacji i natrysków wg proj. branżowych
- montaż ościeżnic drzwiowych i drzwi i stolarki ppoz.
- montaż parapetów wewnętrznych
- montaż nawietrzaków okiennych
- układanie wykładzin posadzkowych wg zaleceń producenta z wywinięciem na ściany.
- klejenie tapet na ścianach
- klejenie wykładzin ściennych
- malowanie pomieszczeń
- montaż narożników, listew odbojowych, poręczy.
- montaż urządzeń i mebli

9.2. Uwagi ogólne

Zastosowane materiały i urządzenia muszą odpowiadać wymaganiom dla obiektów służby zdrowia.

Połączenie ścian z podłogami wykonać w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję. W pomieszczeniach wyposażonych w umywalkę należy zamontować dozowniki z mydłem, dozowniki płynem dezynfekującym , pojemniki na ręczniki jednorazowe, oraz pojemnik na zużyte ręczniki.

9.3. Ściany i ich wykończenie

9.3.1. Konstrukcja ścian

A) Ściany pomieszczeń – płyty GKF na ruszcie stalowym (podwójne płytowanie z każdej strony)

B) Bloczki betonowe Ytong lub równoważne gr 11,5 cm

C) Zamurowania w ścianach istniejących wykonać z pustaka ceramicznego, lub cegły pełnej.

D) ściany p- poź typu Fermacell

Przy systemach zabudowanych Gebert Unifix lub równoważnych należy przewidzieć ściany z płyt G/K wodoodpornych.

Uwaga – konstrukcja ścian działowych, okładzina gipsowa oraz wypełnienie wełną mineralną do pełnej wysokości (do stropu) zapewniając szczelność akustyczną i powietrzną. Przewidzieć zabudowanie konstrukcji wzmacniających (podkonstrukcji) umożliwiających stabilne i bezpieczne zabudowanie osprzętu, mebli, instalacji. Ruszt stalowy należy przyjąć zgodnie z aprobatą techniczną stosowanego systemu lekkiej zabudowy (np. Knauff, NidaGIPS, RIGIPS itp. Lub równoważnego) 50% grubości - wypełnienie wełną mineralną - gęstości 20 kg/m³ (rew. A) W niektórych pomieszczeniach zwiększenie grubości ścian (2 x profil 10 cm) - ze względu na instalacje.

Materiał:

- Płyta gipsowo-kartonowa (z klasyfikacją przeciwogniową) zgodnie z PN-B-79405:Ap1 1997/PN-B-79406:1997
- Gęstość rdzenia (minimalna): 800 kg/m³.
- Rdzeń: Z klasyfikacją przeciwogniową
- Okładziny papierowe: Z klasyfikacją przeciwogniową

Korytarze ewakuacyjne , pomieszczenia wymagające wydzielienia pożarowego

W korytarzach ewakuacyjnych oraz ścianach oddzielenia pożarowego ściany z płyt cementowo – włóknowych typu Fermacell zgodnie z wymagana klasyfikacja ogniową.

9.3. 2. Ścianki z laminatu

W sanitariatach zaprojektowano ścianki działowe między kabinowe jako wykonane z wysokociśnieniowego laminatu HPL o grubości 10 mm wsparte na podporach. Wszystkie elementy systemu wykonane z materiału nie ulegającego korozji – stal nierdzewna.

9.3.2 Wykończenie ścian

UWAGA! Podane nazwy własne służą do określenia parametrów technicznych, jakościowych i estetycznych proponowanych rozwiązań. Wykończenie ścian – wg wykazu pomieszczeń do pełnej wysokości pomieszczenia

a) Płytki

Fartuchy przy urządzeniach

- Przy zlewozmywaku wys. 160 cm od poziomu posadzki (powyżej blatu umieszczonego na wys. 85 cm), szerokość po 60 cm od bocznych krawędzi urządzenia.
- Na ścianie, na której umieszczono zabudowaną umywalkę – w pomieszczeniach medycznych i socjalnych wys. 160 cm na szerokość po 60 cm od bocznych krawędzi urządzenia.

Wymagania dodatkowe Dopuszcza się stosowanie jedynie płytek ceramicznych i gresowych pierwszego gatunku . Dopuszcza się stosowanie płytek grupy III (E>10%) pod warunkiem legitymowania się atestem dopuszczającym do stosowania w pomieszczeniach sanitarnych w obiektach użyteczności publicznej oraz służby zdrowia. Przydatność płytek do wykonania okładzin ściennych winna być sprawdzana wg tablicy 3 PN-EN 87:1994

Płytki układane na zaprawie klejowej, na wcześniej zagruntowanym preparatem gruntującym podłożu.

Naroża wypukłe wykończone listwami aluminiowymi, krawędzie końcowe płytek gipsowane. Fugi posiadające odpowiednie dopuszczenia do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. Fuga o szerokości nie większej niż 2,0 mm, połączenia płytek w narożnikach ścian za pomocą listew łącznikowych aluminiowych. Pod kafelki na powierzchniach narażonych na bezpośredni kontakt z wodą należy dodatkowo zastosować np. EUROLAN TG2 – gruntownik SUPERFLEX 1 - gr.1 mm, lub równoważny o parametrach nie gorszych niż wymieniony.

Drzwi Rewizyjne W miejscach usytuowania rewizji kanalizacyjnych i zaworów - drzwiczki rewizyjne z blachy, białe, malowane proszkowo, o wymiarach 20x20 cm.

W korytarzu głównym na ścianie i przy windach płytki granitowe poler szary melanż 30 x 60 układane w poziomie

b) Tynki

Przewiduje się skucie całości tynków w pomieszczeniach podlegających przebudowie zarówno ze ścian jak i sufitów. Tynki cementowo – wapienne z gładzią gipsową, lub gipsowe maszynowe.

c) Malowanie i tapetowanie

Farby

- bezzapachowe w trakcie malowania i po wyschnięciu,
- wodorozcieńczalne,
- odporne na środki dezynfekujące,
- paroprzepuszczalne,

- o dużej zdolności krycia,
- kolor (pigment) o dużej odporności na światło oraz alkalia.

Farba (baza) winna umożliwiać barwienie do koloru zgodnego z projektem. Stosowane farby winny odpowiadać postanowieniom normy PN-C-81914:1998 oraz BN-84/6115-05. Powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia i charakteryzować się podwyższoną zmywalnością. Pozostałe środki do malowania i tapetowania Obejmuje podkłady do malowania elementów instalacji, farby antykorozyjne, farby do napraw itd. Powinny spełniać Wymagania Ogólne Specyfikacji Technicznej. Być zgodne z obowiązującymi normami oraz posiadać odpowiednie do danego zastosowania Aprobaty Techniczne i Oceny – Opinie PZH, bądź innej upoważnionej instytucji. Niezbędnymi do montażu tapety są kleje i grunty. Powinny spełniać Wymagania Ogólne Specyfikacji Technicznej. Być zgodne z obowiązującymi normami oraz posiadać odpowiednie do danego zastosowania Aprobaty Techniczne i Oceny – Opinie PZH, bądź innej upoważnionej instytucji.

okładziny ścienne

ProtectWALL 2 CR UNI [UNI] / SUPER WHITE, 2 milimetrowa wykładzina ścienna tzw. clean rooms dla lepszej ochrony ścian, wszędzie tam gdzie to niezbędne w pomieszczeniach, gdzie istnieje ryzyko odkształceń, zarysowań, ścierania lub plam.

Tapeta winylowa na podłożu tekstylnym do pełnej wysokości wg opisu poszczególnych pomieszczeń, okładzina ścienna lub malatura. Wszystkie powierzchnie przeznaczone do malowania należy wstępnie zagruntować podkładem do gruntowania.

Powierzchnie ścian i sufitów w przestrzeni między stropem, a sufitem podwieszonym wymagają pomalowania farbą lateksową w kolorze białym.

Tapeta winylowa na podłożu tekstylnym z nadrukiem fotograficznym w korytarzach.

9.4. Nadproża stalowe.

Wykonanie nowych i powiększenie istniejących otworów w ścianach.

Zaprojektowano nadproża złożone z zestawu dwuteowników IPE ze stali St3SY. W miejscu wystąpienia wnęki blisko projektowanego otworu drzwiowego przewidziano oparcie belek stalowych na słupach z profilu IPE 160.

Powiększenie istniejących otworów drzwiowych wykonać nacinając szlifierką cegły ściany. W przypadku uszkodzenia ścian podczas skuwania należy przemurować przy użyciu nowych cegieł. Podczas wykonywania otworów w ścianach nośnych należy przestrzegać następującej kolejności prowadzenia prac:

podstemplować stropy w sąsiedztwie projektowanego otworu,

wykonać obrys otworu,

wykonać bruzdę grubości nie większej niż 1/2 ściany i osadzić projektowany słup z jednej strony ściany,

wykuć gniazda podporowe belek

wykonać podlewki i osadzić słup stalowy,

wykonać bruzdę grubości nie większej niż 1/2 ściany i osadzić projektowaną belkę

wykonać bruzdę grubości nie większej niż 1/2 ściany i osadzić projektowany słup z drugiej strony ściany,

wykuć gniazda podporowe belek

wykonać podlewki i osadzić słup stalowy,

wykonać bruzdę grubości nie większej niż 1/2 ściany i osadzić projektowaną belkę

belki nadprożowe przed osadzeniem osiatkować siatka tynkarska Rabbita i zabezpieczyć antykorozyjnie

belki po osadzeniu klinować dołem i górami

zespawać belkę ze słupem wykonać i uzupełnić podlewki cementowe po uzyskaniu przez podlewki betonowe wymaganej wytrzymałości można przystąpić do wykonywania otworów.

9.5. Posadzki

9.5.1. Przewiduje się demontaż i skucie wszystkich warstw posadzkowych do poziomu stropu . Wykonanie nowych posadzek :

pomieszczenia wykończone płytkami:

- nadlewka niwelująca
- izolacja termiczna 4 cm wełna mineralna twarda 1,56 kN/m3
- folia PE gr 0.2 mm,
- warstwa dociskowa 4 – 5 cm betonu C12/15,
- roztwór gruntujący głęboko penetrujący,
- wylewka samopoziomująca
- półpłynna folia izolacyjna,
- elastyczna zaprawa klejąca
- płytka gres
- fuga elastyczna

pomieszczenia wykończone wykładziną:

- nadlewka niwelująca
- izolacja termiczna 4 cm wełna mineralna twarda 1,56 kN/m³
- folia PE gr 0.2 mm,
- warstwa dociskowa 4 – 5 cm betonu C12/15,
- roztwór gruntujący głęboko penetrujący,
- wylewka samopoziomująca
- elastyczna zaprawa klejąca
- klej do wykładzin
- wykładzina PCV

Uwaga Rzeczywista grubość posadzek zostanie ustalona na budowie w trakcie robót. Pod wykładziny PCV należy wykonać wylewki samopoziomujące gr. 2 - 5 mm, wykładziny należy wywinąć na ścianę na wysokość 10 cm.

9.5.2. Wymaganie ogólne

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych należy wykonać izolację przeciwwilgociową z płynnej folii uszczelniającej np. Superflex 1 (2 x na podłogę, 1 x na ścianę), ułożonej na wcześniej zagruntowanym emulsją asfaltową podłożu.

W pomieszczeniach gospodarczych, wyposażonych w kratkę ściekową należy wykonać spadek w warstwie wyrównawczej w kierunku kratki ściekowej. Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej zatartej na ostro o średniej grubości 3-5 cm (zróżnicowanej w zależności od rodzaju posadzki) wykonane na płytach styropianowych, zbrojone siatką Q 377 oraz zagruntowane preparatem gruntującym. W sanitariatach oraz pomieszczeniu gospodarczym, wyposażonych w kratki ściekowe należy wykonać spadek w warstwie wyrównawczej w kierunku krutek ściekowych.

Wykładzina PCV układane na wcześniej przygotowanej warstwie wygładzającej grubości 1÷3 mm z masy klejącej, zgrzewane. Cokoliki z wykładziny j.w. wyłożone na ścianę na wysokość 10 cm z połączeniem zgrzewanym. Połączenie ścian z podłogami wykonane w sposób bezszczerlinowy umożliwiający jego mycie i dezynfekcję.

W miejscach połączenia różnych posadzek należy zamocować listwy progowe połączeniowe aluminiowe (zaokrąglone), gładkie mocowane do podłoża za pomocą kołków. Wszystkie materiały wykończeniowe (podłogi i ściany) - wykończenie przy zastosowaniu materiałów (posiadających atest) umożliwiających ich mycie i dezynfekcję.

Wykładziny PCV wywinęte na ścianę na wys. 10 cm na profilu kątowym. W miejscu wywinięcia należy wykonać podcięcie w tynku (w ścianach murowanych) tak, aby lico wywinięcia nie wystawało przed płaszczyznę ściany powyżej lub umieścić wywinięcie pod osadzoną wyżej o 10 cm zewnętrzną płytą gipsową (na płycie wewnętrznej).

Cokoliki w pomieszczeniach wykończonych posadzkami ceramicznymi/gresowymi należy wykonać z pytek ceramicznych / gresowych stosowanych do wykonania posadzek. Wysokość cokolików 10cm.

W posadzkach gresowych dylatacje w systemie Deitermann, Dyckerhoff, lub Schomburg lub równoważnym. Dylatacje konstrukcyjne – uszczelki systemowe dylatacji Tricosal lub C/S Group lub równoważne. Dylatacje do 2cm – wg systemu Deiterman , Dyckerhof, lub Schomburg (taśma ASO Dichtband 2000s szer.20cm, Rundschnur śr.30mm, Asodur TKF25) uszczelnienie dylatacji w ścianach w tym samym systemie lub równoważne.

Posadzki w gabinetach zabiegowych i diagnostycznych wykonać jako przewodzące, paski miedzi pod wykładzinami zawsze wymagają kleju przewodzącego.

Przewiduje się posadzki następujących rodzajów:

- a)wykładzina zmywalna antyelektrostatyczna w pomieszczeniach zabiegowych i diagnostycznych wg opisu na rys. w pozostałych pomieszczeniach wykładzina zmywalna
- b) płytki gresowe, lub granitowe wg opisu

6.5.3.Materiał

UWAGA! Podane nazwy własne służą do określenia parametrów technicznych, jakościowych i estetycznych proponowanych rozwiązań.

Wykładzina PCV Np. Tarkett IQ Granit Micro IVORY 21050 356 z dodatkiem wykładzina TARKETT, IQ Granit

Micro NEUTRALS DARK-GREY 3040 lub równoważna

Zastosowanie: sale łózkowe, pomieszczenia personelu, korytarze.

Typ wykładziny - Homogeniczna, jednowarstwowa z winylu

Grubość (EN 428) - 2 mm

Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm

Poliuretan iQ PUR

Ścieralność (EN 660) 2,4

Stabilność wymiarów (EN986)

wykładzina TARKETT, IQ TORO SC Light Grey 3093 100

Zastosowanie: sale łózkowe intensywne, izolatki, sale zabiegowe

Typ wykładziny - Homogeniczna, przewodząca, sprężysta podłoga z systemem iQ PUR zapewniającym doskonałą odporność na ścieranie i łatwe czyszczenie. Cząstki sadzy w produkcie i podkład z czystego węgla zapewniają zaawansowane właściwości przewodzące.

Grubość (EN 428) - 2 mm

Warstwa użytkowa (EN 429) 2 mm

Poliuretan iQ PUR z systemem przewodzącym

Ścieralność (EN 660) 2,4

Stabilność wymiarów (EN986)

Podkłady cementowe

Samopoziomujący podkład podłogowy w postaci mieszanki gotowej do użycia po zmieszaniu z wodą, zawierający cement, sortowane kruszywo mineralne oraz dodatki poprawiające parametry techniczne i właściwości robocze.

- wytrzymałość na ściskanie > 20 Mpa,
- wytrzymałość na zginanie > 8 Mpa,
- przyczepność do betonu > 1 Mpa
- swobodny skurcz – max. 0.08 %
- paroprzepuszczalność
- nie wymaga zacierania,
- możliwość układania mechanicznego lub ręcznie.

9.6. Stolarka wewnętrzna wg zestawienia stolarki

Stolarka aluminiowa z przeszkleniami bezpiecznymi, stalowa pełna, oraz przeszklona.

Drzwi wewnętrzne Porta Enduro w kolorze białym, klamki i szyldy ze stali nierdzewnej.

Przeciwpowozowa – aluminiowa przeszklona, lub pełna atestowana, wyposażona w komplet wymaganych przepisami akcesoriów dla zapewnienia prawidłowych warunków ewakuacji, oddymiania.

Do oferty należy skalkulować cenę drzwi wraz z okuciami, zamkami, klamkami, pochwytami, szyldami, samozamykaczami, elektrozaczepami, czujnikami otwarcia, kantryglami, przyciskami wyjścia itp.

Drzwi należy montować po uprzednim wykonaniu posadzek na gotowo, a przed wykończeniem ścian. Należy przewidzieć wprowadzenie drzwi przeciwpożarowych do szachtów elektrycznych biegnących przez wszystkie kondygnacje.

Na każdej kondygnacji budynku, w miejscu osadzenia drzwi w ścianach murowanych przestrzeń pomiędzy stropem konstrukcyjnym, a drzwiami p.poż. należy zabudować ścianką

Drzwi narażone na uderzenie wózkami należy wyposażyć w odbojnice.

Okucia i klamki ze stali nierdzewnej.

Uwaga 1

Drzwi wieloskrzydłowe, stanowiące wyjście ewakuacyjne z pomieszczenia oraz na drodze ewakuacyjnej, powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości nie mniejszej niż 110cm.

Uwaga 2

We wszystkich drzwiach rozwieranych objętych kontrolą dostępu do pomieszczeń od strony wejścia należy zamontować antaby/pochwyty, a od strony pomieszczenia klamkę./ wg rysunków zestawczych/

9.7. Sufity podwieszane:

Sufity – kasetonowe i gk, higieniczne, na ruszcie systemowym. Wymiary: 600 x 1200 mm

Wskaźnik pochłaniania dźwięku (alfa w): 0,6 (L)

Dźwiękoizolacyjność (Dncw): 37 dB

Odporność na wilgotność względną powietrza RH: 95%, Współczynnik odbicia światła: 90%

UWAGA

Wszystkie podciągi nie osłonięte sufitami podwieszonymi po wykonaniu instalacji należy obudować płytami G-K.

9.8. Kanały wentylacji grawitacyjnej

Wykorzystuje się przewody wentylacyjne istniejące , w przypadku niedrożności

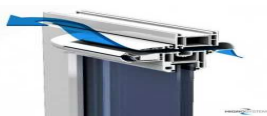
W części istniejącej wykorzystuje się przewody wentylacyjne istniejące. w części nowoprojektowanej zastosowano systemowe pustaki wentylacyjne Schidel , obmurowane cegłą gr 6 cm. Przewody wyprowadzić ponad połac dachową i zakończyć czapkami kominowymi żelbetowymi 6 cm, zbrojonymi krzyżowo prętami O 6 co 15 cm ze spadkiem poprzecznym. Czapy kominowe(ze spadkiem i kapinosem) wykonane z betonu B15 . Nad dachem kominy otynkować tynkiem cementowo-wapiennym. Wloty boczne kanałów zabezpieczone siatką stalową. Wloty do kanałów wykonać na wys. max. 15cm poniżej poziomu stropu lub sufitu podwieszonego i osadzić w nich wentylatory łazienkowe z wyłącznikiem czasowym. Przy wejściu do kanałów wentylacji grawitacyjnej z pomieszczeń osadzić kratki wentylacyjne.

Przejścia poziome wentylacji pomiędzy pomieszczeniami wykonać z blachy stalowej ocynkowanej obudowane wełną mineralną gr 5 cm i płytą 2 cm ognioodporną .

Nawiew powierza do pomieszczeń realizowany będzie nawietrzakami okiennymi. W istniejącej stolarce PCV zamontować nawiewniki higrodynamic EXR.HP dwusystemowy z wytłumieniem akustycznym + łącznik akustyczny + okap AC z regulatorem przepływu. Do pomieszczeń bez okien a wymagających wydzielania pożarowego nawiewy wykonać z zastosowaniem wielopłaszczyznowej kłapy odcinającej mcr WIP do systemów wentylacji pożarowej .



p.poż kłapa odcinająca



nawietrzak okienny

9.9. Parapety wewnętrzne

Granitowe, szary melanz poler, minimum 15 cm poza lico ściany. Przed osadzeniem płyt parapetowych należy sprawdzić wymiary otworu okiennego, dopasować długość płyty do otworu. Płytę parapetową należy osadzić na piance montażowej.

9.9. Pozostałe wykończenie

Armatura zastosowana w pomieszczeniach sal zabiegowych, zgodnie z wymaganiami dla służby zdrowia – bezdotykowa.

W komunikacji oraz w pom. diagnostyczno zabiegowych przewiduje się pochwyty przyściennie indywidualnie przygotowane lub systemowe np. poręcze - ARFEN WG 145, ułatwiające poruszanie się osobom niepełnosprawnym (rozміщення i wysokość mocowania - zgodnie z obowiązującymi przepisami), oraz osłony przeciwuderzeniowe (odbojnice), np. odbojnice - ARFEN WG 150.

Na narożnikach ścian narażonych na uderzenie wózkami lub łóżkami należy zastosować zabezpieczenia kątowe do wysokości 150cm. np. Acrovyn SO-50.

W pomieszczeniach narażonych na działanie wody należy wykonać izolację przeciwwilgociową z płynnej folii np. Saniflex zarówno na posadzkę jak i na ścianach .

Dopuszcza się jedynie stosowanie płytek pierwszego gatunku. Płytki układane na zaprawie klejowej na wcześniej zagruntowanym preparatem gruntującym podłożu. Naroża wypukłe wykończone listwami aluminiowymi, krawędzie końcowe płytek gipsowane.

W pomieszczeniu porządkowym zamontować brodziki umożliwiające mycie wózków sprzątacza na wysokości 50 cm powyżej poziomu posadzki.

Okleina Ścienna Winyłowa z Nadrukiem XL firmy Vescom. Nadruk farbami na bazie wody, farby z pigmentami mineralnymi. Okleina musi posiadać atest PZH , oraz Certyfikat Niepalności . Okleina w pełni zmywalna.

Z uwagi na konieczność zachowania czystości i wyeliminowania miejsc osadzania się kurzu, wszystkie przewody instalacyjne muszą być prowadzone w bruzdach lub być osłonięte suchym tynkiem.

Każde pomieszczenie powinno być wyposażone w wentylację zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego.

Przy obudowie przewodów instalacyjnych należy uwzględnić wymagane projektami instalacyjnymi wszystkie dojścia, wgląd, rewizje - wprowadzając w ich miejsce odpowiednie drzwiczki i zamknięcia.

Wszystkie pomieszczenia należy zaopatrzyć w tablice informacyjne, tabliczki określające działy i pomieszczenia , tablice na klucze oraz oznaczenia dróg ewakuacyjnych.

Sufity podwieszone w pomieszczeniach wykonane w sposób zapewniający szczelność i gładkość powierzchni.

Grzejniki powinny być gładkie, łatwe do czyszczenia. Nie dopuszcza się instalowania grzejników z rur ożebrowanych oraz ogrzewania sufitowego.

Spadki posadzek do wpustów podłogowych powinny być wykonane ze spadkiem nie mniejszym niż 1%.

9.10. Hydranty

Hydranty wewnętrzne wnekowe z węzłem półsztywnym, wielkości 25 mm. Z szafka ochronną na gaśnice 25HP+GP –755- B.

10. Rozwiązania dla niepełnosprawnych w budynku.

Przy klatkach schodowych wewnątrz budynku istnieją windy szpitalne umożliwiające dostęp osoby niepełnosprawnej na poszczególne kondygnacje budynku.

Do budynku można dostać się bezpośrednio z poziomu terenu .

W projektowanej części przewidziano sanitariaty dostosowane dla osób niepełnosprawnych . Dostosowano szerokość drzwi do wymaganych przepisami .

11. Charakterystyka energetyczna

Współczynnik przenikania ciepła dla stropu międzypiętrowego $U = 0,94 \text{ W/m}^2\text{K}$

Współczynnik przenikania ciepła dla istniejącej ściany zewnętrznej $U = 0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$

Niniejsze opracowanie nie wykracza poza obrys ścian zewnętrznych budynku.

Działy szpitala podlegające przebudowie i jego instalacje grzewcze i wentylacyjne zostały zaprojektowane zgodnie z jego przeznaczeniem. Przegrody zewnętrzne odpowiadają wymaganiom izolacyjności cieplnej oraz wymaganiom związanym z oszczędnością energii cieplnej.

12. ZAGADNIENIA DOT. HIGIENY I ZDROWIA

Działy szpitala zostały zaprojektowane w sposób nie zagrażający higienie i zdrowiu ludzi. W pomieszczeniach nie występuje szczególny rodzaj zagrożenia dla higieny i zdrowia. W powietrzu w pomieszczeniach nie występują czynniki w stężeniach szkodliwych dla użytkowników; nie występują okoliczności powodujące przekroczenie dopuszczalnego poziomu promieniowania jonizującego i oddziaływania pola elektromagnetycznego.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

13.1. Założenia ogólne.

Warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku Instytutu Reumatologii, w zakresie przedmiotowego projektu "Przebudowy Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w bloku A" Narodowego Instytutu Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji zlokalizowanego w Warszawie przy ul. Spartańskiej 1, określone zostały zgodnie z postanowieniami rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r.

w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117), przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych rozwiązań zabezpieczenia przeciwpożarowego określonych w Postanowieniu (sygn. pisma WZ.5595/104/08) Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego PSP w Warszawie z dnia 05 czerwca 2008 r.

ISTOTNA UWAGA

Zgodnie z Postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie wydanym w dniu 05 czerwca 2008 r. (pismo nr WZ.5595/104/08 z dnia 05.06.2008 r.) wymagania w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422), w przedmiotowym budynku Instytutu Reumatologii w Warszawie przy ulicy Spartańskiej 1, objętym zakresem przebudowy, zostaną spełnione w sposób alternatywny w stosunku do określonych w tym rozporządzeniu w zakresie ujętym w opracowanej w marcu 2008 r. „*Ekspertyzie stanu ochrony przeciwpożarowej w trybie par. 2, ust. 2 rozp. MI z dnia 12.04.2002 r.*”. Tym samym powyższe „*Postanowienie ...*” oraz „*Ekspertyza ...*”, na podstawie której zostało ono wydane stanowią dokumenty ściśle powiązane z obecnie opracowanym projektem budowlanym i to zarówno w przedmiocie ich treści, jak i rzutu kondygnacji +3 budynku. Dlatego też, w celu należytego zapewnienia stosownych warunków bezpieczeństwa pożarowego tego budynku, przy realizacji poszczególnych etapów robót budowlano-instalacyjnych należy uwzględnić zapisy zawarte w tych dokumentach.

13.2. Przedmiot, cel i zakres opracowania.

Przedmiotem, dla którego określono warunki ochrony przeciwpożarowej jest fragment budynku Narodowego Instytutu Geriatrii, Reumatologii i Rehabilitacji w Warszawie zlokalizowanego przy ul. Spartańskiej 1. Obiekt Instytutu stanowi kompleks kilku Bloków, w tym Blok „A”, w którym na kondygnacji III piętra projektuje się obecny remont i modernizację.

Celem przedmiotowego opracowania jest określenie warunków ochrony przeciwpożarowej dla w/w części budynku, które pozwolą na spełnienie w nim wymagań zawartych w obowiązujących przepisach prawnych, Polskich Normach i materiałach stanowiących wiedzę techniczną oraz dostosowanych do istniejących rozwiązań w budynku. Przedstawienie określonych rozwiązań oraz ich spełnienie spowoduje zapewnienie dla budynku i urządzeń z nim związanych w razie pożaru:

- nośności konstrukcji przez założony czas,
- ograniczenia rozprzestrzeniania się ognia i dymu w budynku,
- ograniczenia rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie budynki i strefy pożarowe,
- możliwości ewakuacji ludzi, przy jednoczesnym uwzględnieniu zachowania bezpieczeństwa dla ekip ratowniczych.

Natomiast zakresem jakim objęto niniejsze opracowanie jest Blok „A” w/w Instytutu w granicach projektowanej przebudowy ograniczającej się wyłącznie do części III piętra (kondygnacji +3).

Projekt obejmuje przebudowę Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie III piętra (kondygnacji +3). Przebudowa ta odbywa się w ramach istniejącej powierzchni celem przystosowania jej do obowiązujących w tym zakresie wymogów i przepisów.

13.3. Podstawowe dane – powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Obiekt szpitala składa się z bloków „A”, „B”, „C” i „D”, których podstawowe parametry wynoszą:

BLOK „A”	
Powierzchnia zabudowy	1463,48 m ²
Powierzchnia netto	7700,00 m ²
Wysokość	24,7 m / budynek średniowysoki (SW)
Ilość kondygnacji nadziemnych	7
Ilość kondygnacji podziemnych	1
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL II i ZL III

Klasa odporności pożarowej	B
BLOK „B”	
Powierzchnia zabudowy	1340,36 m ²
Powierzchnia netto	5930,00 m ²
Wysokość	21,5 m / budynek średniowysoki (SW)
Ilość kondygnacji nadziemnych	6
Ilość kondygnacji podziemnych	1
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL II i ZL III
Klasa odporności pożarowej	B
BLOK „C”	
Powierzchnia zabudowy	380,21 m ²
Powierzchnia netto	1100,00 m ²
Wysokość	14,9 m / budynek średniowysoki (SW)
Ilość kondygnacji nadziemnych	4
Ilość kondygnacji podziemnych	1
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL I
Klasa odporności pożarowej	B
BLOK „D”	
Powierzchnia zabudowy	700,42 m ²
Powierzchnia netto	1100,00 m ²
Wysokość	11,0 m / budynek niski (N)
Ilość kondygnacji nadziemnych	3
Ilość kondygnacji podziemnych	1
Podpiwniczenie	całkowite
Kategoria zagrożenia ludzi	ZL III
Klasa odporności pożarowej	C

Podstawowe parametry **części Bloku A** podlegającej przebudowie:

- powierzchnia użytkowa podlegająca przebudowie (część III piętra) – 1104,62 m²;

Obiekt w tej części, z uwagi na jego wysokość, zalicza się do budynków **średniowysokich (SW)**.

13.4. Charakterystyka zagrożenia pożarowego (parametry pożarowe występujących materiałów niebezpiecznych pożarowo).

W tej części budynku nie przewiduje się magazynowania lub przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu § 2 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719). Pozostałe materiały palne, które będą występowały w obiekcie to: tkaniny, płyty drewnopochodne, papier, itp., których temperatura zapalenia waha się od 200 do 300 °C oraz typowe meblowanie i wyposażenie jak dla tego rodzaju obiektów (meble szpitalne, meble biurowe, sprzęt komputerowy, wyposażenie pomieszczeń socjalnych, pościel, itp.). W obiekcie tym, zaliczonym do kategorii zagrożenia ludzi (ZL), nie będą użyte do wykończenia wnętrz materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie będą zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne. Okładziny sufitów i sufity podwieszane wykonane zostaną z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

13.5. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Zgodnie z § 209 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422)

przedmiotowy obiekt (Blok A) z uwagi na przeznaczenie poszczególnych jego części (wyodrębnione strefy pożarowe) kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi:

- ZL II – strefy pożarowe A1 i A3,
- ZL III – strefa pożarowa A2.

W części Bloku A Instytutu objętej opracowaniem nie przewiduje się lokalizacji pomieszczeń, w których może przebywać jednocześnie więcej niż 30 osób. Natomiast w całym budynku Bloku A przewiduje się możliwość przebywania ok. 180 osób personelu (tj. ponad 50 osób będących jego stałymi użytkownikami) i ok. 360 hospitalizowanych pacjentów (tj. ponad 50 osób nie będących jego stałymi użytkownikami). Poszczególne kondygnacje budynku stanowią oddziały specjalistyczne ze zróżnicowaną liczbą miejsc leżących (łóżek). W obrębie projektowanego remontu III kondygnacji przewiduje się możliwość utworzenia łącznie 52 miejsc łóżkowych.

13.6. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

W budynku dominują materiały stałe palne związane z podstawową jego funkcją i wyposażeniem poszczególnych pomieszczeń, tj. elementy drewnopochodne umeblowania, sprzęt biurowy i komputerowy oraz elementy pościeli, a także wystroju wnętrz. Dla budynków zakwalifikowanych, z uwagi na ich przeznaczenie i sposób użytkowania, do budynków użyteczności publicznej nie oblicza się gęstości obciążenia ogniowego. Niemniej jednak gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych, magazynowych lub gospodarczych (porządkowych) o powierzchni do 200 m² nie przekracza wartości 500 MJ/m². Wszystkie te pomieszczenia są powiązane funkcjonalnie z podstawową funkcją budynku. Zgodnie z założeniami „Ekspertyzy ...” pomieszczenia techniczne i magazynowe zlokalizowane w obrębie opracowania niniejszego projektu należy wydzielić przegrodami o klasie EI 120 odporności ogniowej i zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi o klasie EI 60 odporności ogniowej wyposażonymi w samozamykacze lub inne urządzenia zapewniające samoczynne ich zamknięcie w razie pożaru. Natomiast szyby elektryczne należy wydzielić obudowami wraz rewizjami o klasie odporności ogniowej EI 60. Pomieszczenia gospodarcze (porządkowe) w obrębie opracowania niniejszego projektu należy wydzielić przegrodami o klasie EI 60 odporności ogniowej i zamknąć drzwiami przeciwpożarowymi o klasie EI 30 odporności ogniowej wyposażonymi w samozamykacze lub inne urządzenia zapewniające samoczynne ich zamknięcie w razie pożaru.

13.7. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku Instytutu (w części objętej opracowaniem) brak jest pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych, które należałoby zaliczyć do zagrożonych wybuchem.

13.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Klasę odporności pożarowej budynku średniowysokiego (SW) oraz zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II określa się jako – „**B**” z elementów nie rozprzestrzeniających ognia (**NRO**). Klasa odporności ogniowej elementów budynku o klasie odporności pożarowej „**B**” powinna spełniać, co najmniej wymagania:

- główna konstrukcja nośna – R 120;
- konstrukcja dachu – R 30;
- strop¹⁾ – REI 60;
- ściana zewnętrzna¹⁾²⁾ – EI 60;
- ściana wewnętrzna¹⁾ – EI 30;
- przekrycie dachu³⁾ – RE 30;

gdzie:

- R – nośność ogniowa (w min.), określona zgodnie z PN dot. zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku;
- E – szczelność ogniowa (w min.), określona jw.;
- I – izolacyjność ogniowa (w min.), określona jw.;

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej R 120.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych, jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20 % jej powierzchni.

Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku nie dotyczy ścian i stropów stanowiących elementy oddzielenia przeciwpożarowego, dla których powinna ona wynosić REI 120 dla ścian i REI 60 dla stropów oraz EI 60 dla drzwi przeciwpożarowych lub EI 30 dla drzwi przedsionka przeciwpożarowego.

W ścianach zewnętrznych budynku średniowysokiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II dopuszcza się zastosowanie izolacji cieplnej palnej, jeżeli osłaniająca ją od wewnątrz okładzina jest niepalna i ma klasę odporności ogniowej co najmniej EI 60.

Elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego – przegrody, stałe elementy i materiały wyposażenia, wykończenia i wystroju wnętrz oraz wykładziny podłogowe nie mogą być wykonane z materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone muszą być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Przestrzeń między sufitem podwieszonym i stropem należy podzielić na sektory o powierzchni nie większej niż 1000 m², a w korytarzach – przegrodami co 50 m, wykonanymi z materiałów niepalnych. Zabrania się stosowania na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji (przedsionki, korytarze), materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

13.9. Podział obiektu na strefy pożarowe (strefy dymowe).

Strefę pożarową stanowi budynek albo jego część oddzielona od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielenia przeciwpożarowego, bądź też pasami wolnego terenu o szerokości nie mniejszej niż dopuszczalne odległości od innych budynków. Częścią budynku stanowiącą strefę pożarową jest także jego kondygnacja, jeżeli klatki schodowe oraz szyby dźwigów w tym budynku są wydzielone przeciwpożarowo i są wyposażone w urządzenia służące do oddymiania lub zabezpieczające przed ich zadymieniem.

Dlatego też budynek Bloku A, zgodnie z koncepcją ochrony przeciwpożarowej przedstawioną w opracowanej „Ekspertyzie ...”, podzielony zostanie na trzy następujące strefy pożarowe:

- Strefa pożarowa A1 o powierzchni ok. 3100 m²,
- Strefa pożarowa A2 o powierzchni ok. 1500 m²,
- Strefa pożarowa A3 o powierzchni ok. 3100 m².

Powyższe strefy pożarowe oddzielone będą od siebie ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej REI 120 z drzwiami EI 60, z wyjątkiem przypadku gdy granicę strefy stanowią ściany obudowy klatki schodowej, wówczas drzwi posiadać będą klasę odporności ogniowej EI 30.

Powyższy podział budynku na strefy pożarowe zapewnia możliwość ewakuacji ludzi do innej sąsiedniej strefy pożarowej znajdującej się na tej samej kondygnacji.

Pomieszczenie maszynowni wentylacyjnej wydzielono ścianami o odporności ogniowej EI 60 oraz zamknięto drzwiami EI 30.

Przejścia instalacyjne w ścianach i stropach stanowiących elementy oddzielenia przeciwpożarowego posiadać będą odporność ogniową równą odporności ogniowej tego oddzielenia, tj. odpowiednio EI 120 i EI 60.

W przewodach wentylacyjnych przechodzących przez ściany i stropy oddzielenia przeciwpożarowego zaprojektowano przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej EI 120 natomiast w ścianach wydzielających pomieszczenie maszynowni wentylacyjnej o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60. Sterowanie kłapami realizowane będzie automatycznie przez system sygnalizacji pożarowej.

Obudowy szachtów elektrycznych projektuje się w klasie odporności ogniowej EI 60 z drzwiami (rewizjami) do tych szachtów o klasie odporności ogniowej EI 60.

Z uwagi na zakres projektu ograniczony wyłącznie do jednej kondygnacji (kondygnacja +3) szachty

elektryczne należy na wysokości stropów nad niskim parterem oraz nad I piętrem zabezpieczyć w poziomie wydzieleniami o klasie odporności ogniowej EI 60.

13.10. Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących.

Obiekt zlokalizowano na terenie należącym do Instytutu Reumatologii w Warszawie przy ul. Spartańskiej 1. Składa się on z kompleksu wzajemnie połączonych (pod kątami prostymi) czterech Bloków „A”, „B”, „C”, „D”. Odległości od obiektów sąsiednich kategorii ZL za wyjątkiem budynku B wynoszą ponad 8 m oraz ponad 4 m od granicy sąsiednich niezabudowanych działek. Połączenie budynku Bloku A z budynkiem Bloku B spełnia wymagania w zakresie usytuowania obiektów. Na linii styku tych budynków zastosowano ściany oddzielenia przeciwpożarowego, a występujące w nich otwory obudowano przedsiónkami przeciwpożarowymi lub zamknięto za pomocą drzwi przeciwpożarowych bądź innego zamknięcia przeciwpożarowego. Jednakże brak jest zachowania na granicy tych stref na całej wysokości ścian zewnętrznych tego oddzielenia pionowych pasów z materiału niepalnego o szerokości co najmniej 2 m i klasie odporności ogniowej nie niższej niż EI 60 co stanowiło przedmiot odstępstwa zgodnie z opracowaną „Ekspertyzą ...”. Z tego też tytułu przedmiotowy obiekt zlokalizowano zgodnie z zachowaniem wymaganych odległości od budynków sąsiednich, wg wymagań § 271 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422).

13.11. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

Ewakuacja z przebudowywanej kondygnacji realizowana jest za pomocą poziomych i pionowych dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji. Ponadto przewidziano możliwość ewakuacji do sąsiedniej strefy pożarowej, którą z uwagi na istniejące parametry techniczne klatek schodowych traktuje się jako wiodącą. Pionowe drogi komunikacji stanowią trzy istniejące klatki schodowe KA1, KA2 i KA3, które zostały wykonane jako obudowane ścianami o odporności ogniowej REI 60, zamykane drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30 oraz wyposażone w urządzenia służące usuwaniu dymu z ich przestrzeni (klapy dymowe lub okna oddymiające o powierzchni czynnej min. 5% powierzchni rzutu poziomego klatki schodowej) lub urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem (wentylacja nadciśnieniowa). Otwarcie klap dymowych lub włączenie wentylacji nadciśnieniowej realizowane będzie ręcznie przyciskami umieszczonymi na każdym poziomie klatek lub automatycznie po zadziałaniu czujki pożarowej instalacji systemu sygnalizacji pożarowej (SSP).

Wyjście z klatki schodowej KA2 na zewnątrz budynku (na poziomie niskiego parteru) prowadzi przez korytarz obudowany ścianami o odporności ogniowej REI 60 z otworami zamykanymi drzwiami o odporności EI 30. Szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej KA2 wynosi co najmniej 1,4 m. Przy czym minimalna szerokość nieblokowanego skrzydła tych drzwi wynosić powinna co najmniej 0,9 m.

Drzwi ewakuacyjne do klatek schodowych KA1 i KA3 zaprojektowano o szerokości 0,9 m, natomiast do klatki KA2 o szerokości 1,4 m. Wyjścia z klatek schodowych KA1 i KA3 prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku. Ich szerokości, zgodnie z uzyskanym odstępstwem, wynoszą 0,9 m.

Dźwig osobowy w budynku Bloku A zlokalizowany przy klatce schodowej KA2 należy przystosować do pracy awaryjnej (zasilany w energię elektryczną przewodami o odporności ogniowej pH 90 z przed przeciwpożarowego wyłącznika prądu i sterowany jak dźwig przystosowany dla ekip ratowniczych).

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosić będzie nie mniej niż 1,4 m przyjmując 0,6 m na każde 100 osób mogących przebywać na danej kondygnacji budynku. Skrzydła drzwi, stanowiących wyjścia na drogę ewakuacyjną nie będą, po ich całkowitym otwarciu, zmniejszać wymaganej szerokości tej drogi poprzez zastosowanie drzwi całkowicie wykładanych lub wyposażenia ich w samozamykacze.

Przeszklenia występujące w obudowie poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać będą odporność ogniową na poziomie co najmniej EI 30. Na wysokości powyżej 2 m nie są projektowane naświetla.

Drogi ewakuacyjne wyposażono w oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego załączane automatycznie w przypadku zaniku napięcia podstawowego z podtrzymaniem 2 godzinnym. Natężenie oświetlenia

ewakuacyjnego zgodnie z założeniami „Ekspertyzy ...” powinno być nie mniejsze niż 2 lux przy powierzchni podłogi w osi dróg ewakuacyjnych. Ponadto wyjścia i drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w oprawy oświetlenia kierunkowego z oznakowaniem znakami bezpieczeństwa zgodnie z obecnie obowiązującą Polską Normą *PN-ISO 7010:2012E Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa*.

Drzwi rozsuwane występujące na drogach ewakuacyjnych powinny w razie pożaru zostać automatycznie rozsunięte od sygnały z systemu sygnalizacji pożarowej (SSP) i pozostać w pozycji otwartej. Powyższe wymaganie obowiązuje również w przypadku zaniku napięcia.

Długości przejść ewakuacyjnych w pomieszczeniach nie przekraczają dopuszczalnej wartości 40 m. Długości dojść ewakuacyjnych nie przekraczają wartości: 10 m dla jednego dojścia oraz 40 m przy dwóch kierunkach dojścia.

Z uwagi na fakt niespełnienia warunków bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie Instytutu Reumatologii, w tym w budynku Bloku A, w zakresie ewakuacji, tj.:

- prowadzenia przez hol główny ewakuacji z trzech klatek schodowych (KC1, KC2, KB2),
- braku wymaganej odporności ogniowej ścian oddzielających pomieszczenia pielęgniarek od poziomych dróg ewakuacyjnych w budynkach A1 i A2,
- braku wymaganej minimalnej szerokości użytkowej biegów i spoczników schodów stałych dwóch klatek schodowych zlokalizowanych w pobliżu szczytów Bloku A,
- braku zachowania dopuszczalnej ilości stopni w jednym biegu schodów stałych dwóch klatek schodowych zlokalizowanych w pobliżu szczytów Bloku A,
- występowania w każdym biegu stopni zabiegowych w ilości 2 x po 5 stopni w dwóch klatkach schodowych (KA1 i KA3) zlokalizowanych w pobliżu szczytów Bloku A,
- braku wymaganej minimalnej szerokości użytkowej części biegów schodów stałych głównej klatki schodowej zlokalizowanej w szczycie Bloku A,
- braku zachowania dopuszczalnej ilości stopni w jednym biegu schodów stałych głównej klatki schodowej zlokalizowanej w szczycie Bloku A,
- braku zachowania dopuszczalnego kąta nachylenia pochylni zewnętrznych przy wyjściu na zewnątrz z niskiego parteru z klatek schodowych KB2, KD1 i z korytarza w budynku A1,
- braku zachowania wymaganej minimalnej szerokości drzwi prowadzących na zewnątrz budynku z ewakuacyjnych klatek schodowych KA1, KA3, KB2 i KD1,
- braku zachowania minimalnej szerokości drzwi do pomieszczeń dyżurek pielęgniarek, łazienek i WC oraz magazynów pościeli,
- ręcznego otwierania (za pomocą przycisku) drzwi przesuwanych automatycznie z sal operacyjnych na 4 piętrze,
- braku zachowania minimalnej szerokości fragmentów korytarza na 5 piętrze w budynku A2 (przy gabinecie lekarskim,
- braku zachowania dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego od wyjścia z pomieszczeń biurowych na 7 kondygnacji budynku A1 do drzwi klatki schodowej KA1.

dla powyższego obiektu, w tym budynku Bloku A, została opracowana ekspertyza techniczna warunków bezpieczeństwa pożarowego, w której przedstawiono spełnienie wymagań przeciwpożarowych w sposób inny niż podany w warunkach techniczno-budowlanych. Na tej podstawie Mazowiecki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie Postanowieniem z dnia 5 czerwca 2008 r. zaakceptował przedstawione w przedmiotowej ekspertyzie rozwiązania zamienne. Rozwiązania te, obejmujące także budynek Bloku A, polegają na:

- wyposażeniu obiektu w system sygnalizacji pożarowej (SSP) – ochrona całkowita,
- podłączeniu ww. systemu do stacji monitoringu PSP,
- wyposażeniu obiektu w dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO),
- przystosowaniu dźwigu osobowego w Bloku A przy klatce schodowej KA2 do potrzeb ekip ratowniczych w zakresie zasilania sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu elektrycznego kablem o pH 90 i sterowania z kabiny dźwigu,
- wyposażeniu dróg ewakuacyjnych obiektu w oświetlenie awaryjne o czasie działania minimum 2 godz. i natężeniu oświetlenia 2 lx,
- dokonaniu podziału obiektu na odrębne budynki (w każdym budynku poniżej 200 łóżek) oraz na strefy pożarowe zgodnie z propozycją zawartą w części graficznej „Ekspertyzy ...”,

- zrealizowaniu ponadto wszystkich rozwiązań technicznych i zabezpieczeń przeciwpożarowych zaproponowanych w „Ekspertyzie ...”,
przy jednoczesnym wykonaniu:

- wydzielenia holu windowego przed dźwigiem osobowym przy klatce schodowej KB2 w budynku B1 w sposób analogiczny jak przy klatce schodowej KA2,
- dostosowania ww. dźwigu osobowego do potrzeb ekip ratowniczych w zakresie zasilania sprzed przeciwpożarowego wyłącznika prądu elektrycznego kablem o pH 90 i sterowania z kabiny dźwigu.

13.12. Elementy wyposażenia i wykończenia wnętrza.

Do wykończenia wnętrza w strefach pożarowych ZL II oraz dróg komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji należy zastosować materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są toksyczne lub intensywnie dymiące. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Przestrzeń między sufitem podwieszonym i stropem powinna być podzielona na sektory o powierzchni nie większej niż 1.000 m², a w korytarzach - przegrodami co 50 m, wykonanymi z materiałów niepalnych. Wykładziny podłogowe na drogach ewakuacyjnych powinny być co najmniej trudno zapalne.

13.13. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Instalacje i urządzenia techniczne, będące wyposażeniem obiektu, pod względem bezpieczeństwa pożarowego, muszą odpowiadać warunkom technicznym określonym w Polskich Normach oraz przepisach szczególnych. Przy doborze instalacji i urządzeń należy uwzględnić funkcje i przeznaczenie obiektu oraz wynikające stąd czynniki zagrożenia.

Instalacja elektryczna

Budynek będzie posiadał dwa niezależne źródła zasilania w energię elektryczną. Przełączenie zasilania awaryjnego następować będzie automatycznie w systemie SZR.

Wszystkie przewody i kable wraz z mocowaniami, zastosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, zapewniać będą ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez wymagany czas działania urządzenia przeciwpożarowego, jednak nie mniejszy niż 90 minut. Dla przewodów i kabli zasilających i sterujących kłapami dymowymi dopuszcza się czas ciągłości dostawy nie mniejszy niż 30 min.

Obudowy szachtów elektrycznych projektuje się w klasie odporności ogniowej EI 60 z drzwiami (rewizjami) do szachtów o klasie odporności ogniowej EI 60.

Z uwagi na zakres projektu szachty elektryczne należy na wysokości stropów nad niskim parterem oraz nad I piętrzem zabezpieczyć w poziomie wydzieleniami o klasie odporności ogniowej EI 60.

Kable i przewody energetyczne przechodzące przez klatki schodowe zostaną obudowane w klasie odporności ogniowej EI 60, natomiast przez korytarze w klasie EI 30.

Przejścia instalacji elektrycznych przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego oraz obudowy klatek schodowych i szachtów elektrycznych należy zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej przegrody, tj. EI 120 dla ścian i EI 60 dla obudowy.

Budynki (strefy pożarowe A1, A2, A3) należy wyposażać w przeciwpożarowe wyłączniki prądu.

Instalacja odgromowa

Budynek A posiada istniejącą instalację odgromową – bez zmian.

Instalacja wentylacji i klimatyzacji

Przewody wentylacyjne zostaną wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia. Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego będą wyposażone w przeciwpożarowe kłapy odcinające o klasie odporności ogniowej EI 120 sterowane z systemu sygnalizacji pożaru. Przewody

wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscach przejścia przez elementy o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60 zostaną także wyposażone w klapy przeciwpożarowe o odporności ogniowej przenikającego elementu, alternatywnie – klapy przeciwpożarowe zostaną zastosowane jako klapy końcowe na wylotach przewodów, a odcinki przewodów od danej przegrody do klapy zostaną odpowiednio obudowane.

Instalacje sanitarne

Przejścia i przepusty instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i ogrzewczych przechodzących przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej EI 120. Przejścia instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach o odporności ogniowej co najmniej REI 60 lub EI 60 zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej (EI) tych elementów.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące poszczególnych instalacji zawierać powinny projekty branżowe będące odrębnymi opracowaniami.

13.14. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Budynek Bloku A w zakresie przebudowywanej kondygnacji zostanie wyposażony w następujące instalacje i urządzenia przeciwpożarowe:

- **system sygnalizacji pożarowej** (ochrona pełna budynku) - projekt według specyfikacji technicznej PKN-CEN/TS54-14. Systemy sygnalizacji pożarowej. Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji. System powinien zapewnić wystawienie następujących zadań:
 - transmisja alarmu pożarowego do Komendy Miejskiej PSP m. st. Warszawy,
 - uruchomienie komunikatów ostrzegawczych i alarmowych przez DSO,
 - wyłączenie central wentylacji bytowej i klimatyzacji,
 - uruchomienie systemu oddymiania klatek schodowych,
 - zamknięcie przeciwpożarowych klap odcinających na przewodach wentylacyjnych,
 - zamknięcie drzwi przeciwpożarowych lub dymoszczelnych utrzymywanych w normalnych warunkach w pozycji otwartej przy pomocy blokad elektromagnetycznych,
 - odblokowanie kontroli dostępu we wszystkich drzwiach zabudowanych na drogach ewakuacyjnych (jeśli zostanie system ten zaprojektowany);
- **dźwiękowy system ostrzegawczy (DSO)** – wykonany zgodnie z projektem opracowanym według PN-EN 60849 Dźwiękowe systemy ostrzegawcze;
- **instalację wodociągowa przeciwpożarowa (hydranty 25)** – zabudowaną w oparciu o hydranty wewnętrzne przeciwpożarowe z węzłem półsztywnym o nominalnej średnicy 25 mm i długości odcinka węża 20 m (alternatywnie 30 m). Hydranty 25 muszą być zabudowane na każdej kondygnacji poszczególnych budynków obiektu obejmując chronioną strefę i muszą spełniać wymagania Polskich Norm dotyczące tych urządzeń. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna być zasilana z sieci wodociągowej zewnętrznej.

Zasięg hydrantów 25 w poziomie musi obejmować całą powierzchnię chronionych przestrzeni – stref pożarowych, przy czym należy przyjąć:

- o długość odcinka węża hydrantu wewnętrznego 25 – według wymagań określonych w normach – wynosić będzie 20 m (ewentualnie 30 m) dla hydrantów 25;
- o efektywny zasięg rzutu prądów gaśniczych w strefach ZL – przyjmowany dla prądów rozproszonych stożkowych – wyniesie 3 m.

Parametry techniczne, jakie powinny spełniać hydranty 25:

- o minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy – 1,0 dm³/s;
- o ciśnienie na zaworze hydrantowym powinno zapewnić wydajność określoną powyżej z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy (stała hydrantu k) – min. 0,2 Mpa;
- o jednoczesność działania dwóch sąsiednich hydrantów (w przypadku ich zabudowy na jednej kondygnacji) najbardziej niekorzystnie położonych pod względem hydraulicznym;
- o maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej nie powinno przekraczać 1,2 MPa;
- **awaryjne oświetlenie ewakuacyjne** – spełniające warunki określone w Polskich Normach PN-EN 1838 i PN-EN 50172; zastosowane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno zapewniać natężenie

oświetlenia co najmniej 2 lx (zgodnie z założeniami „Ekspertyzy ...”) na powierzchni dróg ewakuacyjnych (w ich osi) i na zewnątrz w pobliżu każdego wyjścia końcowego kwalifikowanego jako ewakuacyjne oraz natężenie 5 lx w pobliżu każdego urządzenia przeciwpożarowego oraz pkt. pierwszej pomocy jeżeli nie znajduje się na drodze ewakuacyjnej; oprawy tego oświetlenia powinny zapewnić czas świecenia przez co najmniej 60 minut; oświetlenie należy także doposażyć w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne; system oświetlenia ewakuacyjnego powinien być sterowany centralną nadzorującą stan działania opraw oświetleniowych lub oprawy tego oświetlenia powinny posiadać funkcję auto-testu; instalacja awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego oraz jej badania i pomiary powinny być wykonane i przeprowadzone zgodnie z wymaganiami przytoczonych powyżej Polskich Norm;

- **urządzenia służące usuwaniu dymu** (kłapy dymowe lub okna oddymiające o powierzchni czynnej min. 5% powierzchni rzutu poziomego klatki schodowej) lub urządzenia zabezpieczające przed zadymieniem (wentylacja naciśnieniowa) na klatkach schodowych KA1, KA2 i KA3;
- **przeciwpożarowe kłapy odcinające** - na przewodach instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacyjnych w miejscach przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S) należy stosować przeciwpożarowe kłapy odcinające; kłapy te należy stosować także w miejscach przejść przez elementy (ściany i stropy) wydzielające pomieszczenia zamknięte, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie mniejsza niż EI 60 lub REI 60;
- **przeciwpożarowe wyłączniki prądu** dla poszczególnych stref pożarowych budynku Bloku A odcinające dopływ energii elektrycznej do wszystkich obwodów za wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru;
- **dźwig osobowy** w budynku A2 przystosowany (w ograniczonym zakresie – dot. sterowania i zasilania) dla potrzeb ekip ratowniczych;
- **drzwi przeciwpożarowe** sterowane przez system SSP.

13.15. Wyposażenie w gaśnice

Obiekty powinny być wyposażone w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (PN-EN), dotyczących gaśnic lub w gaśnice przewoźne. Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie. W związku z powyższym w obiekcie tym (w obrębie przebudowywanego kondygnacji budynku Bloku A) należy rozmieścić podręczny sprzęt gaśniczy (gaśnice proszkowe o minimalnej masie ładunku 4 kg GP ABC/E – w głównej mierze do gaszenia pożarów grupy A – materiałów stałych, pochodzenia organicznego, których spalaniu towarzyszy zjawisko żarzenia oraz w uzasadnionych przypadkach gaśnice z ładunkiem CO₂ o masie 5 kg – „śniegowe” GS B/E) zgodnie z normatywem, tj. jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicy przypada na każde 100 m² powierzchni budynku zakwalifikowanego do kategorii zagrożenia ludzi ZL II (jego strefy). Warunek ten spełniony zostanie poprzez równomierne rozmieszczenie na przedmiotowej kondygnacji obiektu podręcznego sprzętu gaśniczego – gaśnic w ilości nie mniejszej niż 5 szt. z ładunkiem środka gaśniczego minimum 4 kg każda lub 4 szt. z ładunkiem środka gaśniczego minimum 6 kg każda.

Przy rozmieszczaniu podręcznego sprzętu gaśniczego (gaśnic) w obiekcie należy wziąć pod uwagę następujące zasady:

- sprzęt powinien być umieszczany w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, przy wejściach i na klatkach schodowych, przy przejściach i korytarzach, przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;
- w obiektach wielokondygnacyjnych sprzęt należy umieszczać w tych samych miejscach na każdej kondygnacji, jeżeli pozwalają na to istniejące warunki;
- oznakowanie miejsc usytuowania sprzętu powinno być zgodne z Polskimi Normami;
- sprzęt należy umieszczać w miejscach nie narażonych na uszkodzenie mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).

Przy rozmieszczaniu podręcznego sprzętu gaśniczego (gaśnic) w obiekcie powinny być spełnione następujące warunki:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- do gaśnicy powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

13.16. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo

gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

13.16.1. Drogi pożarowe

Do budynku Bloku A należy zapewnić drogę pożarową przebiegającą wzdłuż jego dłuższego boku, w odległości 5 – 15 m od ściany budynku. Minimalna szerokość drogi pożarowej na całej długości obiektu oraz na odcinku 10 m przed i poza budynkiem wynosić będzie 4 m. Najmniejszy zewnętrzny promień łuku drogi pożarowej wynosić będzie co najmniej 11 m. Pomiędzy tą drogą pożarową a budynkiem nie będą występowały stałe elementy zagospodarowania terenu oraz drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m. Nośność drogi pożarowej zapewni przeniesie nacisku 100 kN na oś. Droga pożarowa posiadać będzie możliwość przejazdu pojazdów pożarniczych bez konieczności zawracania. Długość dojścia łączącego wyjścia z budynku poprzez, które możliwy jest dostęp do każdej strefy pożarowej oraz do dźwigu przystosowanego dla potrzeb ekip ratowniczych nie będzie przekraczała wartości 50 m. Droga wykonana zostanie na podstawie odrębnego projektu drogowego, uzgodnionego pod względem ochrony przeciwpożarowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, realizowanego na podstawie odrębnego pozwolenia na budowę.

13.16.2. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. Nr 124, poz. 1030) wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego obiektu powinna wynosić 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub 200 m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wodnym. W związku z powyższym zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w wymaganej powyżej ilości należy zapewnić z co najmniej dwóch istniejących na terenie Instytutu Reumatologii hydrantów zlokalizowanych w odległościach do 75 m (dla pierwszego hydrantu) i do 150 m (dla drugiego hydrantu) od obiektu i zabudowanych na miejskiej sieci wodociągowej w ulicy Spartańskiej lub odgałęzieniach od tej sieci.

13.17. Konieczne działania uzupełniające.

W obiekcie Instytutu (w obszarze objętym opracowaniem) należy:

- oznakować znakami zgodnymi z Polską Normą PN-ISO 7010:2012 E Symbole graficzne. Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa. Zarejestrowane znaki bezpieczeństwa: drogi, kierunki i wyjścia ewakuacyjne, w sposób zapewniający dostarczenie informacji niezbędnych do ewakuacji oraz inne niezbędne elementy związane z warunkami ewakuacyjnymi;
- oznakować znakami zgodnymi z obecnie obowiązującymi Polskimi Normami: miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, miejsca usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi, drzwi przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe, a także inne niezbędne elementy związane z bezpieczeństwem pożarowym;
- oznakować znakami zgodnymi z Polskimi Normami wszystkie inne, istotne elementy infrastruktury obiektu mające wpływ na zachowanie na wysokim poziomie warunków bezpieczeństwa pożarowego;
- w miejscach widocznych umieścić instrukcje postępowania na wypadek pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych;
- dokonać aktualizacji opracowanej na potrzeby obiektu szpitala Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego w aspekcie wprowadzonych niniejszym opracowaniem zmian oraz zmian wprowadzonych opracowaną ekspertyzą i wydanym postanowieniem.

13.18. Certyfikaty i aprobaty techniczne.

Urządzenia i materiały zastosowane w budynku, w tym przede wszystkim instalacje i urządzenia służące celom ochrony przeciwpożarowej, muszą posiadać deklaracje zgodności. Certyfikaty, aprobaty techniczne powinny być wydane przez uprawnione placówki naukowo – badawcze, a w szczególności przez Instytut Techniki Budowlanej dla materiałów i elementów budowlanych oraz Centrum Naukowo – Badawcze Ochrony Przeciwpożarowej dla urządzeń, instalacji i sprzętu przeciwpożarowego.

13.19. Uwagi końcowe.

Urządzenia i instalacje przeciwpożarowe stosowane w budynku powinny być wykonane na podstawie odrębnych projektów technicznych uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych w zakresie zgodności przyjętych rozwiązań z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

14 . WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano – montażowe, a także odbiór robót, należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

15. UWAGI KOŃCOWE

1. Projekt należy realizować zgodnie ze sztuką budowlaną, w przypadku rozbieżności wymiarowych i technologicznych między projektantami branżowymi, skonsultować się z generalnym projektantem.
2. Projekt architektoniczny jest projektem nadrzędnym . Wszystkie rozbieżności z projektami branżowymi skonsultować z projektantem generalnym.
3. Wszystkie zmiany konsultować z projektantem.
4. Przed przystąpieniem do robót sprawdzić wymiary w naturze.
5. Przejścia instalacyjne przez przegrody w ramach różnych stref pożarowych wykonać zgodnie z PN oraz wytycznymi p.poż. zamieszczonymi w projekcie.
6. Wszystkie ściany działowe wprowadzić pomiędzy stropami – ściany działowe powinny utrzymać swe parametry na całej wysokości (ogniowe i akustyczne).
7. Przejścia pionów wod.-kan., wentylacji grawitacyjnej itp. należy uszczelnić przy przejściach przez przegrody ogniowe przeciwpożarowo, zgodnie z klasyfikacją ogniową przegród wytycznymi p.poż.
8. Występujące w tekście znaki i nazwy towarowe użyto jedynie w celu określenia zakładanych tzw. standardów technicznych i materiałowych i/lub wyglądu estetycznego materiałów wykończeniowych.
9. Wszystkie zaproponowane przez wykonawcę materiały, urządzenia, elementy i technologie, powinny spełniać wszystkie założone w projekcie parametry techniczne, estetyczne i formalno-prawne, a także przed skierowaniem do realizacji powinny uzyskać adaptację generalnego projektanta, inspektora nadzoru i inwestora.
10. W przypadku zaistnienia konieczności zmian projektu, dotyczących proponowanych przez wykonawcę i odpowiednio uzgodnionych rozwiązań zamiennych, koszty opracowania pełnej koniecznej dokumentacji zamiennej ponosi wykonawca.
11. Wszystkie urządzenia, materiały, elementy i technologie, powinny posiadać przewidziane prawem i odpowiednimi przepisami dopuszczenia, atesty i certyfikaty.
12. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za działanie systemu (przewidzianego czy alternatywnego) .
13. Jeżeli w opinii wykonawcy jakkolwiek system lub jego część systemu pokazanego na rysunku architektonicznym lub opisanych w specyfikacji, nie spełnia stawianych im wymagań funkcjonalnych, wykonawca powinien natychmiast poinformować pisemnie architekta i oczekiwać na instrukcje od architekta przed wykonaniem pracy.

OPRACOWANIE

BEATA KAŁKA

WIESŁAW LISZEWSKI

SPRAWDZAJĄCY

MAŁGORZATA KRUPA

MARIUSZ LEŚNIAK